

BUKU ASISTENSI

MK. SKRIPSI

Program Studi **ARSITEKTUR LANSKAP**

FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI

LINGKUNGAN

UNIVERSITAS TRISAKTI

SEMESTER GASAL

TAHUN AKADEMIK 2023/2024

Nama Mahasiswa

Efrain Brema Latumeten (081001700003)

Pembimbing

Ir. Nur Intan Mangunsong, M.T

Reza Fauzi, ST., M.Ars

Penguji

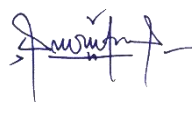

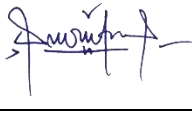

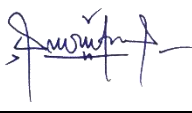

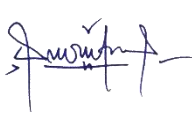

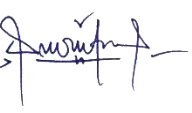

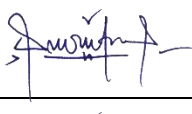

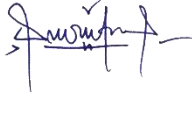

Ir. Hinijati Widjaja, M.Si

Eko Adhy Setiawan, ST., MT

BIDANG PERANCANGAN

Model Jalur Pedestrian Transyogi, Cibubur

Bukti Bimbingan Tugas Akhir

No	Pembahasan	Tanggal	Pembimbing 1	Pembimbing 2
1	<ul style="list-style-type: none"> - Kontur Tegak Lurus Saat Di Jalan - Membuat Potongan Per Kontur (A-B dst) - Kroscek lagi Skala/Jarak Interval/Peta Topografi-Peta Data Asli. (Di Print Gambarnya lalu diukur langsung supaya tau skalanya berapa) - Garis Kontur pada saat tegak lurus di jalan, setelahnya baru ada lengkungan (untuk saluran) 	20 Maret 2024		
2	Memperbaiki skala untuk base site plan, planting plan, utility plan dan hard material serta potongan tiap segmen	7 Mei 2024		
3	Perubahan Uturn eksisting dengan menyesuaikan analisis dengan pedoman PUPR. Jarak U-turn per 2,5 km	31 Mei 2024		
4	Perbaikan <ul style="list-style-type: none"> - Potongan - Planting Plan - Detail Per Segmen - Skala 	8 Juni 2024		
5	Perbaikan Laporan <ul style="list-style-type: none"> - Latar Belakang terlalu global - Tujuan masih belum spesifik terhadap permasalahan tapak Abstrak: 1. menjelaskan secara singkat tentang proyek studi. Berisi latar belakang tentang masalah yg ada di tapak sehingga perlu dilakukan perancangan jalur pejalan kaki. Harus ada tujuan, metode, langkah yang dilakukan dan hasil	7 Juli 2024		
6	Tambahkan Narasi pada gambar2 konsep dan perbaiki daftar isi sesuaikan dengan jumlah lembar	1 Agustus 2024		
7	Perbaikan penyajian X-Banner <ul style="list-style-type: none"> - Hasil Rancangan belum seluruhnya terinformasikan pada banner 	19 Agustus 2024		

MODEL JALUR PEDESTRIAN TRANSYOGI CIBUBUR

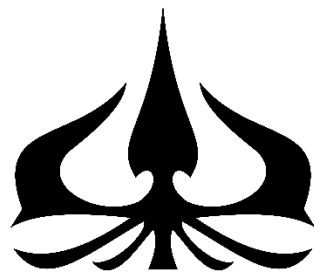
SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur
Lanskap (S1)**

Oleh:

EFRAIN BREMA LATUMETEN

NIM 081001700003



UNIVERSITAS TRISAKTI

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN
UNIVERSITAS TRISAKTI
JAKARTA 2024**

ABSTRAK

Nama : Efrain Brema Latumeten
NIM : 081001700003
Judul : Model Jalur Pedestrian Transyogi Cibubur

Pembimbing I : Ir. Nur Intan Mangunsong, MT
Pembimbing II : Reza Fauzi S.T., M.Ars.

Model Jalur Pedestrian Transyogi Cibubur merupakan upaya untuk merancang dan mengoptimalkan jalur pejalan kaki di area Transyogi Cibubur, sebuah kawasan yang mengalami pertumbuhan pesat dalam hal urbanisasi dan kepadatan penduduk. Perancangan ini bertujuan untuk mendukung kebutuhan serta menciptakan solusi dalam pengembangan jalur pedestrian yang efisien, aman, dan ramah lingkungan. Metode yang digunakan meliputi analisis data eksisting, survei kepuasan pengguna, serta studi kasus dari jalur pedestrian di kawasan serupa. Hasil perancangan menunjukkan model jalur pedestrian yang terintegrasi dengan fasilitas publik serta desain yang memperhatikan aspek kelebaran jalur pedestrian, ketinggian jalur pedestrian, dan jarak jalur pedestrian dengan bangunan sekeliling agar tercipta jalur pedestrian yang sesuai dengan pedoman teknis jalur pejalan kaki sehingga dapat meningkatkan kualitas hidup masyarakat dan mendorong pergeseran dari penggunaan kendaraan pribadi ke transportasi yang lebih berkelanjutan. Rancangan model jalur pedestrian ini diharapkan dapat menjadi panduan bagi perencana kota dan pembuat kebijakan dalam pengembangan jalur pedestrian yang efektif di kawasan urban yang berkembang.

Kata Kunci : Model, Perancangan, Jalur Pedestrian, Cibubur

ABSTRACT

Name : Efrain Brema Latumeten
Student ID : 081001700003
Title : Cibubur Transyogi Pedestrian Route Model

First Supervisor : Ir. Nur Intan Mangunsong, MT
Second Supervisor : Reza Fauzi S.T., M.Ars.

The Transyogi Cibubur Pedestrian Path Model is an effort to design and optimize pedestrian paths in the Transyogi Cibubur area, an area that is experiencing rapid growth in terms of urbanization and population density. This design aims to support needs and create solutions in developing efficient, safe and environmentally friendly pedestrian routes. The methods used include analysis of existing data, user satisfaction surveys, as well as case studies of pedestrian paths in similar areas. The design results show a pedestrian path model that is integrated with public facilities and a design that takes into account aspects of the width of the pedestrian path, the height of the pedestrian path, and the distance of the pedestrian path to surrounding buildings in order to create a pedestrian path that is in accordance with the technical guidelines for pedestrian paths so that it can improve the quality of life of the community and encouraging a shift from private vehicle use to more sustainable transport. It is hoped that this pedestrian route model design can serve as a guide for city planners and policy makers in developing effective pedestrian routes in developing urban areas.

Keywords: Model, Design, Pedestrian Path, Cibubur

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang senantiasa melimpahkan berkat dan karunianya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Skripsi yang berjudul “MODEL JALUR PEDESTRIAN TRANSYOGI CIBUBUR”

Skripsi ini merupakan salah satu tahapan proses untuk gelar Sarjana (S1) diprogram studi Arsitektur Lanskap Universitas Trisakti.

Selanjutnya, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Dr. Rini Fitri, S.P, M.Si, sebagai Pengampu Mata Kuliah Skripsi.
2. Ibu Olivia Seanders, ST, MSc, sebagai Pengampu Mata Kuliah Skripsi
3. Ibu Ir. Nur Intan Mangunsong, MT sebagai dosen pembimbing yang telah membimbing penulis.
4. Bapak Reza Fauzi, ST, M.Ars sebagai dosen pembimbing yang telah membimbing penulis.
5. Tuhan Yesus Kristus yang selalu memberkati saya dalam proses penyusunan Skripsi dari awal hingga akhir.
6. Papa, Mama, Kakak karena selalu menjaga saya dalam doa-doanya serta selalu mendukung saya untuk mengejar impian saya apa pun itu.
7. Elyana Mahardika karena telah begitu baik dan simpatik. Saya berhasil mengatasi semua ini karenamu. Dan sekarang saya memiliki harapan untuk masa depan yang lebih baik.
8. Teman-teman yang selalu suport dan membantu penulis ; Azzu, Valdy, Yava, Ais, Alfi, Munira, Raina, Fadhilah, Sasa. Terima Kasih atas segala bantuan yang telah diberikan.

Demikian skripsi ini saya susun, tentunya saya menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna sehingga kritik, saran maupun masukan diperlukan agar skripsi ini menjadi lebih baik lagi. Mohon maaf apabila terdapat kata-kata yang kurang berkenan, semoga skripsi ini dapat memberikan informasi yang jelas dan bermanfaat. Amin.

Jakarta, Januari 2024
EFRAIN BREMA LATUMETEN
081001700003

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	ii
ABSTRACT.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	viii
BAB I.....	3
PENDAHULUAN.....	3
1.1. Latar Belakang.....	3
1.2. Perumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Interpretasi Lanskap dan Tema Rancangan.....	4
1.5. Manfaat Penelitian.....	4
1.6. Kerangka Berpikir.....	5
BAB II.....	4
KAJIAN PUSTAKA.....	4
2.1. Kerangka Teoritik.....	4
2.1.1. Model.....	4
2.1.2. Jalur Pedestrian.....	4
2.1.3. Prinsip Perencanaan Penempatan Jalur Pejalan Kaki.....	4
2.2. Kebutuhan Lebar Jalur Pejalan Kaki.....	11
2.2.1. Ruang Jalur Pejalan Kaki Berkebutuhan Khusus.....	12
2.2.2. Jarak Minimum Jalur Pejalan Kaki dengan Bangunan.....	12
2.2.3. Aturan Garis Sempadan Jalan (GSB).....	14
2.2.4. Studi Banding Pedestrian.....	15
2.3. Tema Rancangan.....	19
BAB III.....	20
METODE PENELITIAN.....	20
3.1. Desain Penelitian.....	20
3.1.1. Jenis Penelitian.....	20
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	23
4.1. Data.....	23
4.1.1. Gambaran Umum Wilayah Cibubur.....	23
4.2. Analisis Data.....	23
4.3. Pembahasan.....	34

4.3.1. Evaluasi Zonasi dan Pemanfaatan Ruang	34
4.3.2. Analisa Iklim.....	34
4.3.3. Analisa Topografi	35
4.3.4. Analisa Tanah	36
4.3.5. Analisa Sirkulasi	37
4.3.6. Analisa Utilitas.....	39
4.3.7. Analisis Ruang dan Fasilitas.....	42
4.3.8. Analisis Vegetasi	44
4.4. Konsep Dasar	46
4.4.1. Konsep Ruang.....	46
4.4.2. Konsep Tata Hijau	48
4.4.3. Konsep Sirkulasi	49
4.4.4. Konsep Bentuk Street Furniture, dan Material perkerasan	52
4.5. Hasil Rancangan	59
4.5.1. Schematic Plan.....	59
4.5.2. Site Plan	60
4.5.4. Potongan	Error! Bookmark not defined.
4.5.5. Planting Plan	Error! Bookmark not defined.
4.5.6. Planting Palatte	Error! Bookmark not defined.
4.5.7. Hard Material & Utility Plan	Error! Bookmark not defined.
4.5.9 Sketsa	Error! Bookmark not defined.
BAB V	75
PENUTUP.....	75
5.1. Kesimpulan	75
5.2. Saran	75
DAFTAR PUSTAKA	76
LAMPIRAN.....	77

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Lebar Jalur Pejalan Kaki Berdasarkan Lokasi dan Arus Pejalan Kaki.....	11
Tabel 2. Garis Sempadan Bangunan.....	15
Tabel 3. Hasil Analisis Segmen 1 Jalan Transyogi Cibubur	25
Tabel 4. Hasil Analisis Segmen 2 Jalan Transyogi Cibubur	27
Tabel 5. Hasil Analisis Segmen 3 Jalan Transyogi Cibubur	30
Tabel 6. Hasil Analisis Segmen 4 Jalan Transyogi Cibubur	33
Tabel 7. Analisa Iklim Daerah Cibubur	35
Tabel 8. Kondisi Topografi.....	36
Tabel 9. Tabel Material.....	37
Tabel 10. Tabel Analisis Utilitas	39
Tabel 11. Penataan Vegetasi	44
Tabel 12. Program Kebutuhan Ruang.....	45



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Berpikir.....	5
Gambar 2. Sketsa Pembagian Zona pada Trotoar.....	12
Gambar 3. Jalur pada Ruas Pejalan Kaki.....	13
Gambar 4. Perspektif Jalur Hijau.....	13
Gambar 5. Sarana Lampu Penerangan.....	14
Gambar 6. Sarana Tempat Duduk.....	14
Gambar 7. Sarana Pagar Pengaman.....	15
Gambar 8. Sarana Tempat Sampah.....	15
Gambar 9. Sarana Marka, Perambuan, Papan Informasi (Signage).....	15
Gambar 10. Sarana Halte/Shelter Bus dan Lapak Tunggu.....	16
Gambar 11. Sarana Telepon Umum.....	16
Gambar 12. Simbol Ramp.....	17
Gambar 13. Ubin Pemandu.....	17
Gambar 14. Perspektif Jembatan Penyeberangan Orang.....	14
Gambar 15. Kondisi Jalur Pedestrian Orchard Road, Singapura.....	16
Gambar 16. Deretan Vegetasi pada Jalur Pedestrian Bukit Bintang, Malaysia.....	17
Gambar 17. Tipologi Motif Paving di Jalur Pedestrian Bukit Bintang, Malaysia.....	17
Gambar 18. Jalur Khusus Berkebutuhan Khusus Jalur Pedestrian Bukit Bintang, Malaysia..	18
Gambar 19. Signage pada Jalur Pedestrian Melaka, Malaysia.....	18
Gambar 20. Tempat Duduk pada Jalur Pedestrian Melaka, Malaysia.....	18
Gambar 21. Kondisi Tempat Sampah pada Jalur Pedestrian Melaka, Malaysia.....	19
Gambar 22. Peta Lokasi KM 5 Jalan Transyogi Cibubur.....	20
Gambar 23. Peta dan Foto Lokasi Segmen 1.....	24
Gambar 24. Peta Lokasi Segmen 2.....	26
Gambar 25. Peta Lokasi Segmen 3.....	29
Gambar 26. Peta Lokasi Segmen 4.....	32
Gambar 27. Masterplan Jalan Transyogi Cibubur.....	34
Gambar 28. Tanah Aluvial Cokelat Kelabu.....	36

Gambar 29. Sirkulasi di Jalan Transyogi Cibubur (Segmen 1)	38
Gambar 30. Sirkulasi di Jalan Transyogi Cibubur (Segmen 2)	38
Gambar 31. Sirkulasi di Jalan Transyogi Cibubur (Segmen 3)	38
Gambar 32. Sirkulasi di Jalan Transyogi Cibubur (Segmen 4)	39
Gambar 33. Bangku Taman	40
Gambar 34. Bollard.....	40
Gambar 35. Lampu Jalan	41
Gambar 36. Signage.....	41
Gambar 37. Halte Bus.....	42
Gambar 38. Trans Studio Mall Cibubur	42
Gambar 39. Rumah Sakit Meilia Cibubur	43
Gambar 40. Kantor BCA Cabang Cibubur	43
Gambar 41. Perumahan Raffles Hills Cibubur	44
Gambar 42. Sekolah Al Azhar Cibubur	Error! Bookmark not defined.
Gambar 43. Konsep Shelter Sumber : id.pinterest.com.....	46
Gambar 45. Konsep Seating Spot Sumber : id.pinterest.com.....	47
Gambar 47. Konsep Plaza.....	47
Gambar 48. Vegetasi sebagai Acknowledgment Sumber : id.pinterest.com.....	48
Gambar 49. Vegetasi dengan Fungsi Ekologi Sumber : id.pinterest.com	48
Gambar 50. Vegetasi dengan Fungsi Border Sumber : id.pinterest.com.....	49
<i>Gambar 51. Perkerasan Sirkulasi Primer</i> Sumber : id.pinterest.com.....	50
Gambar 52. Perkerasan Pedestrian Way Sumber : id.pinterest.com.....	50
<i>Gambar 53. Tactile Paver</i> Sumber : Goggle.....	51
Gambar 54. Drainage Cover Sumber : id.pinterest.com	51
Gambar 55. Paving Tile Sumber : id.pinterest.com.....	51
Gambar 56. Konsep Bentuk Kursi Sumber : id.pinterest.com.....	52
Gambar 57. Konsep Bentuk Tempat Sampah Sumber : id.pinterest.com	52
Gambar 58. Konsep Bentuk Bollard Sumber : id.pinterest.com.....	53
Gambar 59. Konsep Bentuk Pot Planter Sumber : id.pinterest.com.....	53
Gambar 60. Konsep Bentuk Lampu Jalan Sumber : id.pinterest.com.....	54
Gambar 61. Konsep Bentuk Papan Nama Jalan Sumber : id.pinterest.com	54
Gambar 62. Konsep Bentuk Papan Rambu Lalu Lintas Sumber : id.pinterest.com.....	55

Gambar 63. Konsep Bentuk Papan Informasi Sumber : id.pinterest.com55
Gambar 64. Konsep Bentuk Shelter Sumber : id.pinterest.com56
Gambar 65. Konsep Bentuk Wastafel Sumber : id.pinterest.com56
Gambar 66. Konsep Bentuk Hydrant Sumber : id.pinterest.com57
Gambar 67. Konsep Bentuk Water Feature Sumber : id.pinterest.com.....57
Gambar 68. Konsep Bentuk Tree Surrounds Sumber : id.pinterest.com.....58
Gambar 69. Konsep Perkerasan Pocket Park Sumber : id.pinterest.com58



LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh

Nama : Efrain Brema Latumeten
NIM : 081001700003
Program Studi : Arsitektur Lanskap
Judul Skripsi : Model Jalur Pedestrian Transyogi Cibubur

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Ir. Nur Intan Mangunsong, MT.

1962/ 0310026805

Pembimbing : Reza Fauzi, S.T., M.Ars.

3733/ 0313109103

Penguji : Ir. Hinijati Widjaja, Msi, IPM.

1963/ 0310106401

Penguji : Eko Adhy Setiawan, ST., MT.

2499/0329116903

()
()
()
()

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 15 Juli 2024