



UNIVERSITAS TRISAKTI

FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN

FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY – UNIVERSITAS TRISAKTI

KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 – Grogol – Jakarta Barat 11440 – Indonesia

Telp : +62-21-5663232 ext. 8754; 8755

Fax : +62-21-5602575

E-mail : faltl@trisakti.ac.id

Website : <https://faltl.trisakti.ac.id>

BERITA ACARA

Sidang Skripsi II

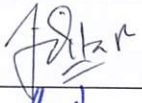
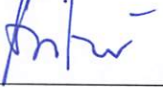
Pada hari ini Selasa Satu Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima di lantai Tujuh telah dilaksanakan Sidang Skripsi II mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan Universitas Trisakti.

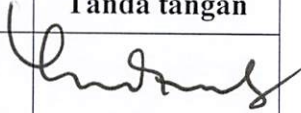
Mahasiswa yang diuji:

Nama : Ridho Putra Muiza

NIM : 083002100020

Judul Tugas Akhir : Hubungan Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor Tahun 2016 - 2024

Pembimbing	Nama	Tanda Tangan
Pembimbing I	Anindita Ramadhani, ST., M.T.	
Pembimbing II	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si	

Penguji	Nama	Tanda tangan
Ketua Penguji	Dr. Ir. Endrawati Fatimah, MPSt	
Anggota Penguji	Marselinus Nirwan Luru, ST., M.Si	

Hasil Keputusan Sidang:

Mahasiswa yang bersangkutan lulus / ~~tidak lulus~~ sidang skripsi II*

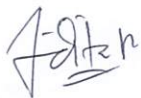
*) Coret yang tidak sesuai

Demikian berita acara Sidang Skripsi II ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Mengetahui,

Ketua Program Studi

Perencanaan Wilayah dan Kota



Anindita Ramadhani ST., MT

NIK.3493Usakti

Koordinator Tugas Akhir



Wisely Yahya. S.T., M.P.W.K

NIK.3834/Usakti

**HUBUNGAN LAJU PERKEMBANGAN LAHAN TERBANGUN
DENGAN LAJU KUALITAS LINGKUNGAN PERMUKIMAN
DI KECAMATAN JATINANGOR**

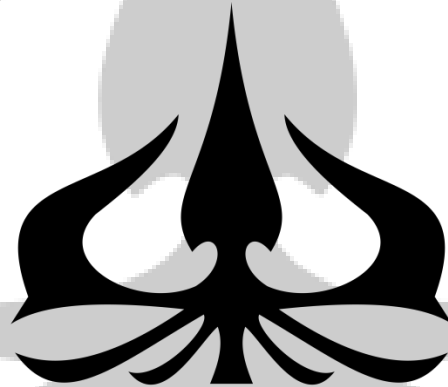
SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar S.PWK

Oleh:

RIDHO PUTRA MUIZA

(083002100020)



UNIVERSITAS TRISAKTI

JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI

LINGKUNGAN

UNIVERSITAS TRISAKTI

2025

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh

Nama : Ridho Putra Muiza
NIM : 083002100020
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Hubungan Laju Perkembangan Lahan
Terbangun Dengan Laju Kualitas
Lingkungan Permukiman Di Kecamatan
Jatinangor

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing, NIDN : Anindita Ramadhani, S.T., M.T., 0312129103 ()

Pembimbing, NIDK : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si., 8939090024 ()

Penguji : Dr. Ir. Endrawati Fatimah, MPSt ()

Penguji : Marselinus Nirwan Luru, S.T., M.Si. ()

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 22 Juli 2025

SURAT ORISINALITAS

**Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri,
Dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
Telah saya nyatakan dengan benar.**

Nama : Ridho Putra Muiza

NIM : 083002100020

Tanda Tangan :



Tanggal : 29 Juli 2025

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Universitas Trisakti, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ridho Putra Muiza

NIM : 083002100020

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Fakultas : Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan

Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Trisakti Hak Bebas Royalti Non eksklusif (Non - exclusive Royalty-Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Hubungan Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalty Non eksklusif ini Universitas Trisakti berhak menyimpan, mengalih media / format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di Jakarta

Pada Tanggal 29 Juli 2025

Yang Menyatakan



(Ridho Putra Muiza)

ABSTRAK

Nama : Ridho Putra Muiza
NIM : 083002100020
Judul : Hubungan Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor
Pembimbing I : Anindita Ramadhani, ST., M.T.
Pembimbing II : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si

xv + 119 halaman, 12 gambar, 45 tabel, 6 lampiran.

Kecamatan Jatinangor ditetapkan sebagai Kawasan Strategis Provinsi (KSP) Pendidikan berdasarkan RTRW Provinsi Jawa Barat Tahun 2009–2029 Pasal 61 Ayat (2). Penetapan ini berdampak pada tingginya laju perkembangan lahan terbangun akibat meningkatnya aktivitas pendidikan dan jumlah mahasiswa. Kondisi tersebut menimbulkan berbagai permasalahan lingkungan, seperti banjir, buruknya pengelolaan sampah, serta krisis air bersih yang berpotensi menurunkan kualitas lingkungan permukiman. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui hubungan antara laju perkembangan lahan terbangun dengan laju kualitas lingkungan permukiman. Metode yang digunakan adalah pendekatan kuantitatif. Data dikumpulkan melalui inventarisasi data dari Dinas PUTR Kabupaten Sumedang, observasi, dan penyebaran kuesioner kepada masyarakat permukiman di Kecamatan Jatinangor. Teknik analisis yang digunakan meliputi Analisis GIS, Analisis Laju Perkembangan, Statistik Deskriptif, dan Uji Korelasi Pearson menggunakan perangkat lunak SPSS. Hasil penelitian menunjukkan bahwa laju perkembangan lahan terbangun memiliki hubungan negatif signifikan terhadap laju kualitas lingkungan permukiman. Artinya, semakin cepat perkembangan lahan terbangun, maka kualitas lingkungan permukiman cenderung menurun. Rata-rata laju perkembangan lahan terbangun tahun 2016–2020 sebesar 21,84% dan tahun 2020–2024 sebesar 239,34%. Adapun laju perubahan kualitas lingkungan permukiman tahun 2016–2020 sebesar 14,59% dengan skor kualitas lingkungan meningkat dari 2,568 menjadi 2,878. Namun, pada tahun 2020–2024, laju perubahan menurun menjadi 8,16%, meskipun skor kualitas naik menjadi 3,105 dan masih dalam kategori “baik”.

Kata Kunci: Laju Perkembangan Lahan Terbangun, Laju Kualitas Lingkungan Permukiman, Kondisi Prasarana Lingkungan.

ABSTRACT

Name : Ridho Putra Muiza
Student ID : 083002100020
Title : The Relationship Between the Rate of Built-Up Land Development and the Rate of Residential Environmental Quality in Jatinangor District
Mentor I : Anindita Ramadhani, ST., M.T.
Mentor II : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si

xv + 119 pages, 12 images, 45 tables, 6 attachments.

Jatinangor District has been designated as a Provincial Strategic Area (KSP) for Education in accordance with the West Java Province Spatial Plan (RTRW) 2009–2029, Article 61, Paragraph (2). This designation has led to a rapid increase in built-up land development due to intensified educational activities and growing student populations. Consequently, several environmental issues have emerged, including flooding, poor waste management, and clean water scarcity, which may degrade residential environmental quality. This study aims to examine the relationship between the rate of built-up land development and the rate of residential environmental quality. A quantitative approach was employed, using data collected from the Public Works and Spatial Planning Agency (PUTR) of Sumedang Regency, field observations, and questionnaires distributed to residents in Jatinangor District. Analytical methods included GIS analysis, development rate analysis, descriptive statistics, and Pearson correlation test using SPSS software. Findings indicate a significant negative correlation between the rate of built-up land development and the rate of residential environmental quality. This means that faster development of built-up land tends to reduce environmental quality. The average development rate of built-up land was 21.84% from 2016 to 2020 and rose sharply to 239.34% from 2020 to 2024. Meanwhile, the average rate of change in environmental quality was 14.59% in 2016–2020, with environmental scores improving from 2.568 to 2.878. However, in 2020–2024, the rate of change decreased to 8.16%, although the environmental score increased to 3.105, still categorized as “good”.

Keywords: Rate of Built-Up Land Development, Rate of Residential Environmental Quality, Condition of Environmental Infrastructure.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan penulis pencerahan sehingga dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini dengan baik dan tepat waktu karena tanpa pertolongan-Nya penulis tidak dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik. Laporan Tugas Akhir yang berjudul “Hubungan Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor” Penyusunan laporan tugas akhir ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana (S1) Perencanaan Wilayah dan Kota di Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti. Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan semangat, doa, dukungan dan bantuan selama penyusunan Laporan Tugas Akhir ini, yaitu:

1. Kepada kedua orang tua saya, Bapak Izzudin dan Ibu Mulyanti yang selalu memberikan semangat, motivasi dan dukungan berupa fasilitas selama pengerjaan skripsi dan kegiatan perkuliahan di Universitas Trisakti.
2. Kepada saudara kandung saya Syaella Olvira Muiza yang telah memberikan semangat dan bantuan kepada penulis selama pengerjaan Tugas Akhir ini.
3. Kepada Ibu Anindita Ramadhani, ST.,M.T selaku Dosen Pembimbing I dan Ibu Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang telah bersedia membimbing serta memberikan masukan dan arahan yang sangat bermanfaat untuk penyusunan laporan ini.
4. Kepada Ibu Dr. Ir. Endrawati Fatimah, MPSt selaku Dosen Penguji I dan Bapak Marselinus Nirwan Luru, S.T., M.Si. selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan masukan arahan dan saran dalam penulisan laporan ini.
5. Seluruh Dosen di Universitas Trisakti yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang sangat berharga selama penulis menempuh

pendidikan di Universitas Trisakti. Saya ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya.

6. Kepada teman baik saya Afredo Noeris Jaya Abadi, Ahmad Fachri, Aurelia Dea Chandra, Melita, Mochammad Alif Badawi, Muhammad Diaz Adzikra, Nathania Himmatana Espa Onasis, Rafli Wicaksono, Rayhanul Hafizh dan Salsabila Rohadatul Aisy yang selalu memberikan semangat, masukan dan motivasi penulis selama pengerjaan Tugas Akhir ini.
7. Kepada teman-teman angkatan 2021, terima kasih atas kebersamaan, dukungan, kebahagiaan dan semangat selama menjalani masa perkuliahan hingga penyusunan Tugas Akhir.
8. Kepada Dinas PUTR Kabupaten Sumedang, terima kasih telah memberikan data yang dibutuhkan dalam penelitian ini.
9. Kepada perangkat desa di tiap desa di Kecamatan Jatinangor, terima kasih atas bantuan dalam bentuk penyediaan data & memberikan izin survey penelitian.
10. Kepada semua pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu penulis dalam penyelesaian Tugas Akhir.

Demikian Laporan Tugas Akhir ini penulis buat. Penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini. Penulis mengharapkan masukan dan saran yang membangun agar penulis dapat menjadi lebih baik lagi. Semoga Laporan Tugas Akhir ini dapat bermanfaat. Terima kasih.

Jakarta, 25 Juli 2025



Ridho Putra Muiza

083002100020

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
SURAT ORISINALITAS	iii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	5
1.3 Tujuan & Sasaran.....	6
1.3.1 Tujuan	6
1.3.2 Sasaran	7
1.4 Manfaat	7
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	7
1.4.2 Manfaat Empirik	7
1.5 Ruang Lingkup.....	7
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah Penelitian	8
1.5.2 Ruang Lingkup Substansi Penelitian	9
1.6 Kerangka Berpikir.....	9
1.7 Sistematika Penulisan	10
BAB II	11
TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Perkembangan Lahan Terbangun.....	11
2.1.1 Lahan.....	11
2.1.2 Perkembangan Lahan Terbangun.....	13

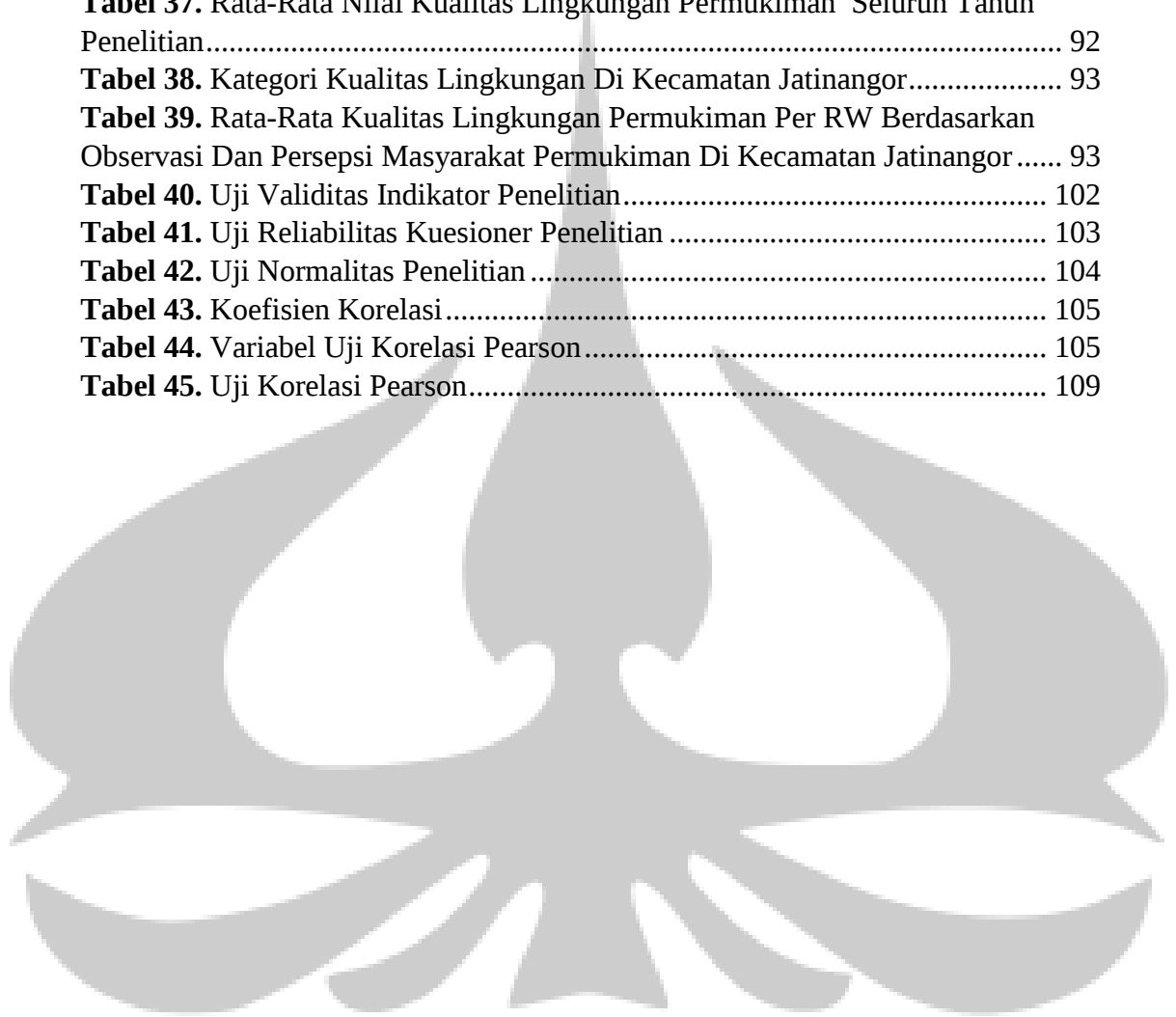
2.1.3 Laju Perkembangan Lahan Terbangun	14
2.2 Kualitas Lingkungan Permukiman.....	14
2.2.1 Definisi lingkungan.....	14
2.2.2 Lingkungan Permukiman	15
2.2.3 Kualitas Lingkungan Permukiman.....	17
2.2.4 Laju Kualitas Lingkungan Permukiman	20
2.2.5 Pengukuran Kualitas Lingkungan Permukiman.....	20
2.2.6 Sarana & Prasarana Sebagai Hal Yang Mempengaruhi Kualitas Lingkungan Permukiman	29
2.3 Penelitian Terdahulu	31
2.4 Variabel Penelitian.....	39
2.5 Kerangka Konsep.....	41
BAB III.....	42
METODE PENELITIAN	42
3.1 Pendekatan Penelitian	42
3.2 Metode Penelitian	42
3.3 Variabel Penelitian.....	42
3.4 Populasi dan Sampel	43
3.4.1 Ukuran Populasi.....	43
3.4.2 Sampel.....	44
3.5 Metode Pengumpulan Data.....	45
3.5.1 Data Primer	45
3.5.2 Data Sekunder	47
3.6 Metode Analisa Data.....	48
BAB IV	55
GAMBARAN UMUM	55
4.1 Gambaran Umum Kecamatan	55
4.1.1. Letak Geografis Kecamatan Jatinangor	55
4.1.2 Kondisi Fisik Alam Kecamatan Jatinangor.....	58
4.1.3 Kependudukan Kecamatan Jatinangor	59
4.2 Kondisi Umum Sarana Lingkungan Permukiman di Kecamatan Jatinangor.....	61
4.2.1. Sarana Pendidikan.....	61
4.2.2. Sarana Peribadatan.....	62

4.2.3. Sarana Kesehatan	63
4.3 Gambaran Umum Responden	63
4.3.1 Sebaran Responden	63
4.3.2 Responden Berdasarkan Usia	64
4.3.3 Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	64
4.3.4 Responden Berdasarkan Lama Tinggal	65
4.4 Kondisi Jaringan Jalan	65
4.5 Kondisi Saluran Drainase	66
4.6 Kondisi Air Bersih	68
4.7 Kondisi Pengelolaan Persampahan	69
4.8 Ketersediaan Sanitasi	71
BAB V	74
ANALISIS DAN PEMBAHASAN	74
5.1 Analisis Laju Dan Tren Perkembangan Lahan Terbangun	74
5.2 Analisis Laju Dan Tren Perubahan Kualitas Lingkungan Permukiman Kecamatan Jatinangor	84
5.2.1 Analisis Tren Kualitas Lingkungan Permukiman Berdasarkan Indikator	85
5.2.2 Analisis Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Berdasarkan Indikator	90
5.2.3 Klasifikasi Kualitas Lingkungan Permukiman Berdasarkan Indikator	92
5.2.4 Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Berdasarkan RW dan Desa Kecamatan Jatinangor	93
5.3 Analisis Hubungan Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Kecamatan Jatinangor	102
5.3.1 Uji Instrumen Penelitian	102
5.3.2 Uji Normalitas Penelitian	104
5.3.3 Uji Korelasi Rata-Rata Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Rata-Rata Laju Kualitas Lingkungan Permukiman	105
5.4 Pembahasan	110
BAB VI	118
SIMPULAN DAN SARAN	118
6.1 Simpulan	118
6.2 Saran	119
DAFTAR PUSTAKA	120
Lampiran	126

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Klasifikasi Lahan Terbangun	12
Tabel 2. Penilaian Kualitas Lingkungan menurut Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 14 tahun 2018.....	21
Tabel 3. Indikator Kenyamanan Tinggal.....	30
Tabel 4. Penelitian Terdahulu.....	32
Tabel 5. Sintesa Perkembangan Lahan Terbangun	38
Tabel 6. Sintesa Kualitas Lingkungan Permukiman	38
Tabel 7. Variabel Penelitian	39
Tabel 8. Variabel Penelitian	43
Tabel 9. Kebutuhan Data	47
Tabel 10. Interpretasi Penilaian dari Jawaban Responden	54
Tabel 11. Luas Wilayah & Ketinggian Per Desa di Kecamatan Jatinangor.....	56
Tabel 12. Jumlah Penduduk Kecamatan Jatinangor per Desa Tahun 2016	59
Tabel 13. Jumlah Penduduk Kecamatan Jatinangor Per Desa tahun 2020.....	59
Tabel 14. Jumlah Penduduk Kecamatan Jatinangor Per Desa Tahun 2024	60
Tabel 15. Sarana Pendidikan Kecamatan Jatinangor	61
Tabel 16. Sarana Peribadatan di Kecamatan Jatinangor	62
Tabel 17. Sarana Kesehatan di Kecamatan Jatinangor.....	63
Tabel 18. Responden Berdasarkan Usia.....	64
Tabel 19. Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	64
Tabel 20. Responden Berdasarkan Lama Tinggal.....	65
Tabel 21. Cakupan Jalan Lingkungan Dan Penilaian Observasi Dari Tiap RW..	65
Tabel 22. Kondisi Perkerasan Jalan Dan Penilaian Observasi Dari Tiap RW	66
Tabel 23. Kemampuan Mengalirkan Limpasan Air (Genangan Air) Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	67
Tabel 24. Kualitas Konstruksi Drainase Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	67
Tabel 25. Kondisi Dari Air Bersih Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	68
Tabel 26. Ketersediaan Air Bersih Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	68
Tabel 27. Ketersediaan Tempat Untuk Penadahan Sampah Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	69
Tabel 28. Sistem Pengelolaan Persampahan Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	70
Tabel 29. Ketersediaan Sanitasi Septic Tank Dan Penilaian Responden Dari Tiap RW	71
Tabel 30. Luas Lahan Terbangun di Kecamatan Jatinangor Berdasarkan RW dan Desa Tahun 2016, 2020, 2024.....	75
Tabel 31. Luas Lahan Terbangun berdasarkan Desa di Kecamatan Jatinangor...	79
Tabel 32. Interpretasi Penilaian dari Jawaban Responden	84

Tabel 33. Tabel Statistik Deskriptif Kualitas Lingkungan Permukiman tahun 2016	86
Tabel 34. Tabel Statistik Deskriptif Kualitas Lingkungan Permukiman tahun 2020	87
Tabel 35. Tabel Statistik Deskriptif Kualitas Lingkungan Permukiman tahun 2024	89
Tabel 36. Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Berdasarkan Indikator Penilaian.....	90
Tabel 37. Rata-Rata Nilai Kualitas Lingkungan Permukiman Seluruh Tahun Penelitian.....	92
Tabel 38. Kategori Kualitas Lingkungan Di Kecamatan Jatinangor.....	93
Tabel 39. Rata-Rata Kualitas Lingkungan Permukiman Per RW Berdasarkan Observasi Dan Persepsi Masyarakat Permukiman Di Kecamatan Jatinangor	93
Tabel 40. Uji Validitas Indikator Penelitian.....	102
Tabel 41. Uji Reliabilitas Kuesioner Penelitian	103
Tabel 42. Uji Normalitas Penelitian	104
Tabel 43. Koefisien Korelasi	105
Tabel 44. Variabel Uji Korelasi Pearson	105
Tabel 45. Uji Korelasi Pearson.....	109



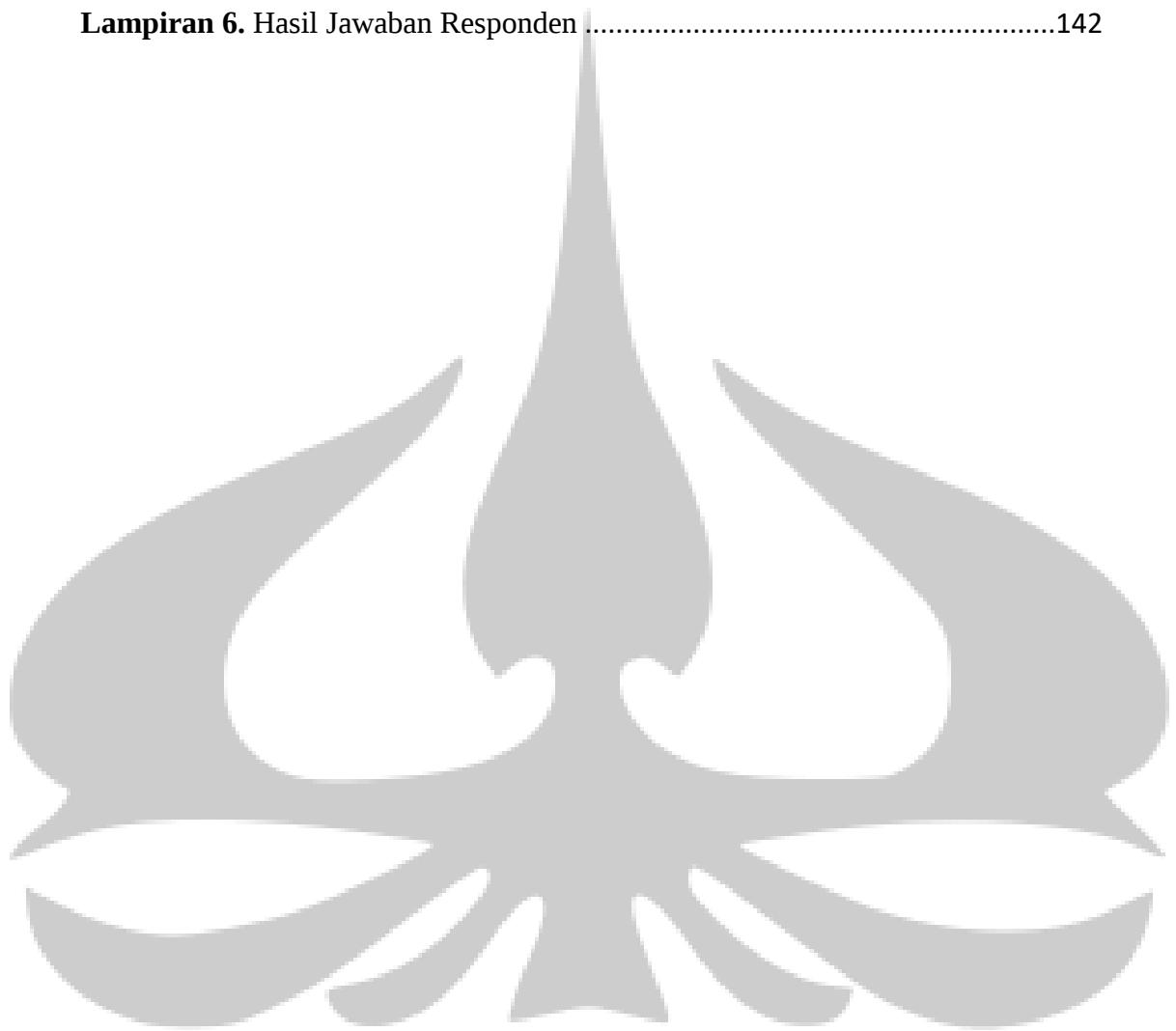
DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Peta Lokasi Studi Kecamatan Jatinangor Kabupaten Sumedang	8
Gambar 2. Kerangka Berpikir	9
Gambar 3. Kerangka Konsep	41
Gambar 4. Interpretasi Koefisien Korelasi	52
Gambar 5. Peta Administrasi Kecamatan Jatinangor	57
Gambar 6. Peta Kondisi Perkerasan Jalan Kec. Jatinangor	72
Gambar 7. Peta Kualitas Lingkungan Aspek Lainnya Kec. Jatinangor	73
Gambar 8. Grafik Luas Lahan Terbangun Per Desa Di Kecamatan Jatinangor	80
Gambar 9. Peta Persebaran Lahan Terbangun dan Non Terbangun Kecamatan Jatinangor	82
Gambar 10. Peta Kategori Kualitas Lingkungan Permukiman Kecamatan Jatinangor Tahun 2016	99
Gambar 11. Peta Kategori Kualitas Lingkungan Permukiman Kecamatan Jatinangor Tahun 2020	100
Gambar 12. Peta Kategori Kualitas Lingkungan Permukiman Kecamatan Jatinangor Tahun 2024	101



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Balasan Permohonan Data & Izin Survey Kecamatan Jatinangor	126
Lampiran 2. Lembar Pertanyaan Kuesioner	128
Lampiran 3. Dokumentasi Survey Lokasi Studi	133
Lampiran 4. Kualitas Lingkungan Permukiman Kec. Jatinangor	136
Lampiran 5. Hasil Analisis Spss	140
Lampiran 6. Hasil Jawaban Responden	142



Nama : Ridho Putra Muiza

NIM : 083002100020

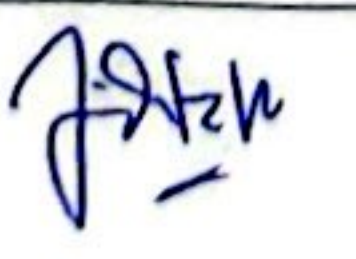
Jurusan : Teknik Planologi

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul Tugas Akhir : Hubungan Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor

Dosen Pembimbing I : Anindita Ramadhani, ST., M.T.

Dosen Pembimbing II : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si

No	Tanggal	Pembahasan	TTD (Dospem I)	TTD (Dospem II)
1	26 Februari 2025	Assistensi mengenai hasil sidang Seminar Proposal untuk kelanjutan dalam penulisan.		
2	7 Maret 2025	Assistensi mengenai penentuan variabel, indikator (parameter) dan teori yang sesuai dengan penelitian		
3	12 Maret 2025	Assistensi mengenai pembuatan tabel kebutuhan data, penentuan definisi operasional dari indikator variabel.		
4	14 Maret 2025	Assistensi mengenai pembuatan kerangka konsep yang lebih diperjelas hingga indikator, arahan dalam pembuatan kuesioner penelitian.		
5	21 Maret 2025	Assistensi mengenai tahapan analisis data dan membuat data simulasi responden untuk simulasi uji analisis data.		
6	11 April 2025	Assistensi mengenai pembuatan pertanyaan kuesioner, penambahan teknik perolehan data yaitu observasi, dan dalam penyusunan kuesioner dilakukan dengan indikator penilaian kualitas lingkungan.		
7	14 April 2025	Assistensi mengenai memperjelas kriteria dalam penyusunan kuesioner, perubahan unit analisis dari		

		per Desa menjadi per RW, Teknik sampel yang digunakan sampel jenuh.		
8	17 April 2025	Assistensi mengenai penyusunan kuesioner yaitu pernyataan ataupun pertanyaan dibuat agar mudah dipahami responden, penjelasan tiap indikator dari kuesioner.		
9	5 Mei 2025	Assistensi mengenai alasan pemilihan jumlah pilihan jawaban dalam pertanyaan kuesioner, dijelaskan metode analisis yaitu regresi linear sederhana.		
10	8 Mei 2025	Assistensi mengenai pembuatan grafik luas lahan terbangun, pembuatan peta direvisi kembali.		
11	16 Mei 2025	Assistensi mengenai tahapan analisis pengaruh perkembangan lahan terbangun terhadap kualitas lingkungan permukiman		
12	19 Mei 2025	Assistensi mengenai pembuatan peta berdasarkan desa serta diklasifikasikan berdasarkan kategori.		
12	20 Mei 2025	Assistensi mengenai tahapan analisis dengan mengubah menjadi laju per rentang tahun serta dirata-ratakan		
13.	21 Mei 2025	Assistensi mengenai perubahan judul dari "Pengaruh Perkembangan Lahan Terbangun Terhadap Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor" menjadi "Hubungan Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor", perubahan pada metode analisis data, dan merangkai isi dari pembahasan.		

Nama : Ridho Putra Muiza

NIM : 083002100020

Jurusan : Teknik Planologi

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul Tugas Akhir : Hubungan Laju Perkembangan Lahan Terbangun Dengan Laju Kualitas Lingkungan Permukiman Di Kecamatan Jatinangor Tahun 2016 - 2024

Dosen Pembimbing I : Anindita Ramadhani, ST., M.T.

Dosen Pembimbing II : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.

Tabel Log Book Bimbingan Setelah Sidang Tugas Akhir 1

No	Tanggal	Pembahasan	TTD (Dospem I)	TTD (Dospem II)
1	03 Juni 2025	Assistensi mengenai perbaikan hasil sidang tugas akhir 1 meliputi; perbaikan latar belakang (penetapan Kec. Jatinangor sebagai kawasan pendidikan, Alasan pemilihan tahun penelitian, perkuat teori hubungan kedua variabel), dan rumusan masalah (perjelas indikasi masalah baik aspek lahan maupun lingkungan).		
2	10 Juni 2025	Assistensi mengenai pemilihan tahun pada sampel di bab 3 (metode penelitian, untuk pembahasan dikaitkan dengan teori <i>the law of diminishing returns</i> , dan perbaiki kerangka konsep.		
3	13 Juni 2025	Assistensi mengenai latar belakang (penambahan tinjauan empirik tentang peningkatan penduduk dan kebutuhan lahan, pentingnya kualitas lingkungan permukiman dikawasan pendidikan), menambahkan analisis laju pada indikator penilaian kualitas lingkungan permukiman (agar terlihat indikator yang mengalami penurunan/peningkatan), serta masukkan untuk pembahasan.		
4.	18 Juni 2025	Assistensi mengenai rumusan masalah (tinjauan empirik diperkuat, tambahkan alasan yang mendukung hipotesis, mencari data yang mendukung latar belakang permasalahan penelitian).		
5.	20 Juni 2025	Assistensi mengenai revisi dari kerangka berpikir (dipersingkat dengan mencantumkan point penting saja), menyesuaikan kembali urutan fenomena permasalahan pada rumusan masalah.		
6.	23 Juni 2025	Assistensi mengenai urutan pada pembahasan (dimulai dari hasil penelitian dengan menceritakan fenomena pada lokasi studi, kaitkan dengan teori yang ada, kemudian upaya dalam perbaikan kualitas lingkungan permukiman yang lajunya mengalami penurunan).		