



**UNIVERSITAS TRISAKTI**

LEMBAGA PENELITIAN DAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT

**S E R T I F I K A T**

Diberikan kepada:

**Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.**

Atas partisipasinya sebagai:

**Penyuluh**

dalam Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat Terprogram  
dari Dana Hibah Internal Universitas Trisakti, Periode tahun akademik 2023/2024  
tanggal 01 November 2023 – 01 Juli 2024, dengan judul:

**Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik  
Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya,  
Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)**

Jakarta, 10 Agustus 2024

Direktur

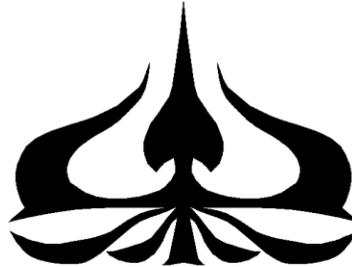
Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat



Prof. Dr. Ir. Astri Rinanti, M.T., IPM., ASEAN Eng.  
2234/USAKTI

**LAPORAN AKHIR**  
**PROGRAM KEMITRAAN MASYARAKAT (PKM)**

20232024011096LPM-R



**Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)**

OLEH :

Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.	(0302106402)	Ketua
Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.	(0329065804)	Anggota
Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.	(0314039102)	Anggota
Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K	(0309069601)	Anggota
Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T.	(0309116202)	Anggota

**UNIVERSITAS TRISAKTI**

2024



# UNIVERSITAS TRISAKTI

## LEMBAGA PENELITIAN DAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT

Jl. Kyai Tapa No. 1 Grogol, Jakarta Barat 11440, Indonesia

Telp. 021-5663232 (hunting), ext. 8141, 8161, Fax. 021-5684021

<http://lppm.trisakti.ac.id/>

[lppm@trisakti.ac.id](mailto:lppm@trisakti.ac.id)

### LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN PROGRAM PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT TAHUN AKADEMIK 2023/2024

1. Judul PKM : Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)
2. Nama Mitra Program PKM (1) : RT02/RW04, Kel. Kayuringin Jaya
3. Ketua Tim Pengusul
- a. Nama : Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.
- b. NIDN : 0302106402
- c. Jabatan/Golongan : Lektor/III-D
- d. Program Studi : PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
- e. Perguruan Tinggi : Universitas Trisakti
- f. Bidang Keahlian : Perumahan
- g. Alamat Kantor/Telp/Fak/surel : Jl. Dayung V No. 32, Kelapa Dua, Tangerang, 15811  
5468253  
[hanny.w@trisakti.ac.id](mailto:hanny.w@trisakti.ac.id)
4. Anggota Tim Pengusul
- a. Jumlah anggota : Dosen 4 orang
- b. Nama Anggota 1/bidang keahlian : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si./Perencanaan wilayah dan kota
- c. Nama Anggota 2/bidang keahlian : Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc./Transportasi dan PWK
- d. Nama Anggota 3/bidang keahlian : Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K/Perencanaan Wilayah dan Kota
- e. Nama Anggota 4/bidang keahlian : Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T./Arsitektur dan Perkotaan
- f. Jumlah mahasiswa yang terlibat : 1 orang
5. Lokasi kegiatan/Mitra (1)
- a. Wilayah Mitra : KAYURINGIN JAYA, BEKASI SELATAN
- b. Kabupaten/Kota : KOTA BEKASI
- c. Provinsi : JAWA BARAT
- d. Jarak PT ke lokasi mitra 1 : 30 km
6. Luaran yang dihasilkan :
- Hak Kekayaan Intelektual
  - Publikasi di Jurnal
7. Jangka waktu pelaksanaan : 0
8. Biaya Total : Rp5.000.000,-
- a. Hibah Trisakti : Rp5.000.000,-

Ketua Program Studi



Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.

NIDN: 0329065804

Jakarta, 10 Agustus 2024

Ketua Tim Pengusul



Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.

NIDN: 0302106402

Direktur



Prof. Dr. Ir. Astri Rinanti, M.T., IPM., ASEAN Eng.

NIDN: 0308097001

Dekan



Dr. Melati Ferianita Fachrul, M.S.

NIDN: 0323056401

## IDENTITAS DAN URAIAN UMUM

1. **Judul Pengabdian kepada Masyarakat:**

Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)

2. **Tim pelaksana**

No	Nama	Jabatan	Bidang Keahlian	Instansi Asal	Alokasi Waktu (jam/minggu)
1	Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.	Ketua	Perumahan	Universitas Trisakti, Jakarta	1 jam
2	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.	Anggota	Perencanaan wilayah dan kota	Universitas Trisakti, Jakarta	1 jam
3	Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.	Anggota	Transportasi dan PWK	Universitas Trisakti, Jakarta	1 jam
4	Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K	Anggota	Perencanaan Wilayah dan Kota	Universitas Trisakti, Jakarta	1 jam
5	Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T.	Anggota	Arsitektur dan Perkotaan	Universitas Trisakti, Jakarta	1 jam

3. **Objek (khalayak sasaran) Pengabdian kepada Masyarakat:**

Penghuni perumahan di RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi

4. **Masa pelaksanaan**

Mulai : 01 November 2023

Berakhir : 01 Juli 2024

5. **Usulan Biaya DRPM Ditjen Penguatan Risbang:** Rp5.000.000,-

6. **Lokasi Pengabdian kepada Masyarakat:** RW 04

7. **Mitra yang terlibat :**

RT02/RW04, Kel. Kayuringin Jaya	0
---------------------------------	---

8. **Permasalahan yang ditemukan dan solusi yang ditawarkan:**

Permasalahan penggunaan ruang publik untuk kepentingan pribadi. Solusi yang ditawarkan arahan penggunaan ruang publik di kawasan perumahan

9. **Kontribusi mendasar pada khalayak sasaran:**

meningkatkan pemahaman atas fungsi ruang publik serta hak-hak masyarakat atas ruang publik untuk meredam konflik antarpengguna

10. **Rencana luaran berupa jasa, system, produk/barang, paten, atau luaran lainnya yang ditargetkan**

- a. Hak Kekayaan Intelektual – Hak Cipta
- b. Publikasi di Jurnal – Nasional Tidak Terakreditasi

11. **Kegiatan PKM terkait dengan Pendidikan dan Pengajaran**

- Pengantar Perumahan

Abstrak maksimal 500 kata yang memuat permasalahan, solusi dan luaran yang dicapai sesuai dengan masing-masing skema pengabdian kepada masyarakat. Abstrak juga memuat uraian secara cermat dan singkat mengenai Laporan yang dibuat. Abstrak dibuat dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris

## **ABSTRAK**

Hasil desk study yang meliputi kajian teoritis dan kajian empiris menunjukkan perlunya penyuluhan tentang penggunaan ruang publik di kawasan perumahan. Dapat dijumpai berbagai jenis ruang publik di perumahan, seperti taman, jalan, trotoar, lapangan, dll. Jaringan jalan merupakan jenis ruang publik yang umumnya mengalami konflik pemanfaatan ruang antarpenggunanya. Sebagai ruang publik telah ada petunjuk penggunaan jalan secara detil tetapi di lapangan hal ini tidak dipahami secara tegas oleh masyarakat pengguna. Atas dasar hal tersebut maka perlu dilakukan “Penyuluhan Arahkan Penggunaan Jalan di Perumahan untuk Meredam Konflik AntarPengguna” dengan kasus penggunaan badan jalan di perumahan RW 04 Keruhan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Jalan yang seharusnya digunakan untuk masyarakat umum digunakan untuk kepentingan pribadi seperti sebagai tempat parkir, tempat berusaha, tempat venue acara kenduri, dan lain-lain. Berdasarkan hasil penyuluhan tampak adanya peningkatan pemahaman peserta penyuluhan tentang fungsi jalan, adanya keragaman pengguna, prinsip penggunaan jalan, serta upaya untuk menghindari konflik pemanfaatan jalan antarwarga di perumahan.

Kata kunci maksimal 5 kata

ruang publik, jalan, arahan pemanfaatan ruang jalan, perumahan

## **ABSTRACT**

The desk study, which included theoretical and empirical reviews, indicates the need for public education on the use of public spaces in residential areas. Various types of public spaces can be found in these areas, such as parks, streets, sidewalks, fields, etc. Road networks are a type of public space commonly experiencing conflicts in space utilization among its users. While detailed guidelines for road usage exist, they are not clearly understood by the community in practice. Therefore, it is necessary to conduct "Public Education on Road Usage Guidelines in Residential Areas to Mitigate Conflicts Among Users," focusing on the use of roadways in the RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya area, South Bekasi Subdistrict, Bekasi City. Roads intended for public use are often utilized for private purposes, such as parking, business activities, event venues, and more. The results of the public education showed an increased understanding among participants regarding the function of roads, diversity of users, principles of usage, and efforts to avoid conflicts in the utilization of road space

Keywords maximum 5 words
--------------------------

public space, road, guideline use of road, housing

## **KATA PENGANTAR**

Syukur alhamdulillah dengan telah tersusunnya laporan serta produk/output kegiatan PKM yang meliputi hak cipta dan artikel jurnal. Dalam perjalanan pemilihan materi PKM, terjadi pemilihan substansi yang berangkat dari pertimbangan masalah real yang dialami secara umum oleh masyarakat di perumahan berupa konflik penggunaan ruang publik. Di lapangan yang paling mendesak dan terasa mengganggu adalah pemanfaatan ruang jalan. Oleh karena itu, penyuluhan diarahkan pada arahan penggunaan jalan dalam meredam konflik antarpenggunanya di perumahan. Pada kasus/mitra terpilih juga dirasakan terkait dengan konflik penggunaan jalan. Dapat dijumpai di lapangan, badan jalan digunakan selain untuk pergerakan, juga digunakan untuk menempatkan pot tanaman, parkir kendaraan, tempat bermain anak, bahkan sebagai tempat hajatan/kenduri. Kegiatan PKM ini ditujukan untuk mengubah kondisi kurangnya pemahaman masyarakat warga perumahan dalam rangka menekan konflik antarpengguna jaringan jalan.

Terima kasih kami sampaikan kepada mitra PKM, FALTL, dan LPPM Universitas Trisakti yang telah memfasilitasi kegiatan PKM ini.

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
IDENTITAS DAN URAIAN UMUM.....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
BAB 1. PENDAHULUAN .....	1
BAB 2. PELAKSANAAN KEGIATAN .....	5
BAB 3. KELAYAKAN PERGURUAN TINGGI .....	8
BAB 4. HASIL DAN LUARAN YANG DICAPAI .....	9
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN (REKOMENDASI).....	16
DAFTAR PUSTAKA .....	17
Lampiran 1. Foto Pelaksanaan Kegiatan (minimal 4 foto).....	18
Lampiran 2. Bukti Luaran.....	19
Lampiran 3. Surat Tugas (minimal dari Dekan) .....	22
Lampiran 4. Surat SPJ (perjalanan) yang sudah tanda tangan masyarakat/ institusi yang dikunjungi/ Berita acara kegiatan tanda tangan kedua belah pihak.....	23
Lampiran 5. Surat Keterangan Mitra .....	25
Lampiran 6. Absensi .....	26
Lampiran 7. Gambar/poster/peta (yang tidak masuk dalam laporan-jika ada).....	28
Lampiran 8. Materi/modul/poster pelaksanaan/angket dsb (jika ada) .....	29
Lampiran 9. Scan/copy KTM mahasiswa dan KTP Alumni .....	33
Lampiran 10. Lampiran Kontrak Kegiatan PkM .....	34
Lampiran 11. Bukti integrasi dengan penelitian, Dikjar, dan PKM (Program Kreativitas Mahasiswa) .....	36
Lampiran 12. Hasil Tes Kesamaan .....	38
Lampiran 13. Monitoring dan Evaluasi .....	41
Lampiran 14. Lain-Lain .....	45

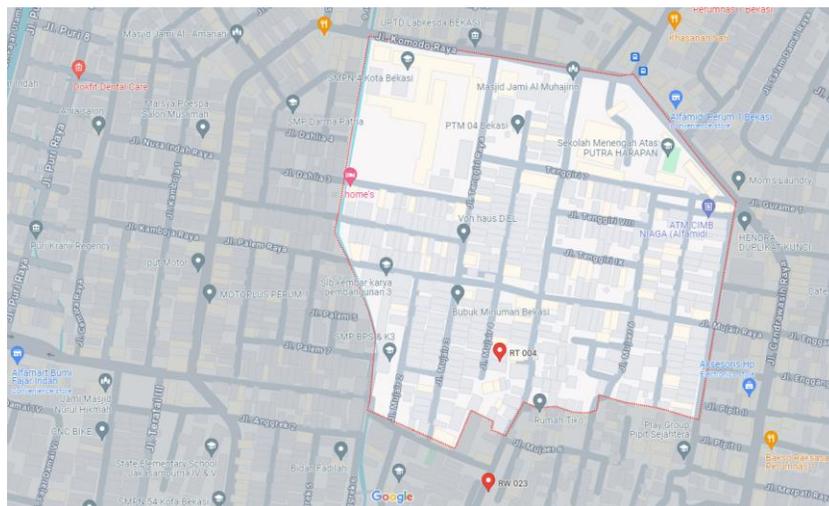
# BAB 1. PENDAHULUAN

## 1.1. Latar belakang

Kelurahan Kayuringin Jaya terletak di Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Kelurahan ini berpenduduk 58.182 jiwa yang berasal dari berbagai suku (Betawi, Sunda, Jawa, dll.). Dapat dijumpai di kelurahan ini berbagai kebiasaan masyarakat, seperti kebiasaan bersama membuat makanan tape ketan atau uli untuk acara tertentu atau saat berkumpul. Selain itu adalah kebiasaan pengajian selama 3 malam ketika ada anggota/warga meninggal, pengajian syukuran atas suatu hal yang didapat seperti saat khitanan, pengajian sebelum menikah, dll. Dari sisi budaya, nilai-nilai etika di lingkungan ini cukup baik dan saling peduli satu sama lain. Saat bertemu dengan orang yang dikenal saling menegur sapa, hadirnya orang-orang terdekat saat mengadakan acara pesta atau pengajian. Kebiasaan tolong-menolong dan bekerja sama antar warga seringkali terwujud dalam kerja bakti dan warganya pun menyempatkan diri untuk hadir dalam kerja bakti tersebut. Dari sisi kelembagaan telah dibentuk Forum Komunikasi Rukun Warga (FKRW) Kelurahan Kayuringin Jaya serta diresmikannya sekretariat baru pada bulan Maret 2023 di Kantor Kelurahan dengan menggelar syukuran dan santunan anak yatim. Di samping itu, kelurahan Kayuringin termasuk salah satu wilayah yang strategis untuk membuka ladang usaha karena terletak di tempat yang ramai di pinggir kota dan kebanyakan orang membuka usaha di sepanjang jalan untuk meningkatkan kondisi ekonomi keluarga.

Gambaran RW 04 di kelurahan ini serupa dengan gambaran Kelurahan Kayuringin umumnya. Penduduk RW 04 berasal dari berbagai latar belakang, mulai dari suku Jawa, Sunda, Betawi, hingga Tionghoa. Penduduk RW 04 umumnya bekerja sebagai karyawan swasta, pedagang, dan buruh. Mayoritas penduduk RW 04 beragama Islam.

Fasilitas umum di RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya cukup lengkap, antara lain: Taman bermain anak, Posyandu, Masjid, Mushola, Sekolah dasar, dan Sekolah Menengah Pertama. Di RW 04 terdapat beberapa masjid dan mushola yang digunakan untuk beribadah oleh warga. Selain itu, terdapat juga sarana beribadah umat agama lainnya. Warga RW 04 umumnya hidup rukun dan saling membantu. Mereka sering mengadakan kegiatan bersama, seperti gotong royong, pengajian, dan perayaan hari besar keagamaan.



Gambar 1.1 Wilayah RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Bekasi

Keadaan lingkungan RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya secara umum tergolong cukup baik. Lingkungannya bersih dan terawat, dengan banyak tanaman hijau di sekitar rumah-rumah warga. Jaringan jalan di lingkungan RW 04 sebagian cukup lebar dengan lebar rata-rata 6 meter. Kondisi jaringan jalan cukup baik. Jalan-jalan di lingkungan RW 04 sudah beraspal, sehingga memudahkan akses transportasi warga. Selain itu, jalan-jalan di lingkungan RW 04 juga sudah dilengkapi dengan trotoar, sehingga nyaman untuk dilalui pejalan kaki.

## 1.2. Masalah

Perumahan di RW 04 merupakan perumahan yang dibangun perumnas (Perumnas 1 Kayuringin) yang sudah berusia puluhan tahun. Seiring dengan perkembangan ekonomi penghuninya, warga yang memiliki kendaraan pribadi seperti sepeda motor dan mobil makin bertambah. Hal ini berakibat pada meningkatnya kebutuhan ruang parkir



Gambar 1.2 Pemanfaatan Ruang Jalan Perumahan di RW 04

Di lapangan dijumpai beragam penggunaan badan jalan di perumahan: parkir kendaraan, tempat menyimpan pot tanaman, pergerakan penjual makanan, tempat berkumpul/duduk-duduk, tempat bermain anak, tempat menyimpan peralatan rumah tangga, tempat berjualan (dengan menyimpan meja berjualan), dan lain-lain. Pengguna jalan di perumahan meliputi pejalan kaki, pengendara sepeda, pengendara kendaraan bermotor (sepeda motor, mobil), anak-anak (bermain), dan pengguna lainnya. Kondisi seperti ini menunjukkan bahwa setiap pengguna memiliki hak untuk menggunakan jalan dengan aman. Tuntutan atas hak dari masing-masing pengguna menimbulkan

konflik penggunaan ruang jalan antarwarga. Konflik penggunaan jalan perlu diredam agar tidak mengganggu kohesi sosial yang sudah terbangun. Dengan demikian perlu penyuluhan arahan penggunaan jalan di Perumahan dalam meredam konflik pemanfaatan antar pengguna.

### 1.3. Tujuan

Tujuan penyuluhan ini adalah untuk memberi pemahaman dan arahan penggunaan ruang jalan kepada penghuni perumahan di RW 04 Kelurahan Kayurangin untuk meredam konflik pemanfaatan ruang jalan di perumahan.

### 1.4. Manfaat

Peserta penyuluhan dapat menggunakan pengetahuan hasil penyuluhan dalam mengatur penggunaan badan jalan untuk berbagai keperluan warga.

### 1.5. Pendekatan Pemecahan Masalah

Untuk meningkatkan pemahaman warga sebagai pengguna jalan adalah dengan melaksanakan penyuluhan tentang arahan penggunaan jalan di perumahan dalam meredam konflik pemanfaatan antarpengguna jalan.

### 1.6. Khalayak Sasaran

Khalayak sasaran penyuluhan adalah warga RW 04 Kelurahan Kayurangin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Tabel 1.1 menunjukkan peserta penyuluhan di RW 04 yang berasal dari berbagai RT mulai RT 001 sampai RT 010.

Tabel 1.1 Peserta Penyuluhan

Nama peserta penyuluhan	Alamat rumah
A Fauzi	Jl. Mujair Raya No. 174, RT 004
Agus Widodo	Jl. Tenggiri 12 No. 209 RT 007
Anggoro	RT 001
Annur Majnur	Jl. Tenggiri 12 No 217 RT.007
Dewi Mayasari	Jl. Tenggiri V No. 421 RT 002
Endah Hariyani	Jl. Mujair Raya 161 RT 005
H. Darpin	Jl. Tenggiri 3 No. 10
Hadi Syahbani	Jl. Tenggiri 9 RT 005
Harjono MM Mareng	Jl. Tenggiri 6 No. 8, RT 009
Heri Sumanto	Jl. Mujaer 3, RT 010
Hj Nuroni	Jl. Tenggiri 3/110, RT 006
Irwan Mulyana	Jl. Tenggiri 13 No. 232 RT. 008
Jum Sagita	Jl. Tenggiri I No. 8 RT 001
Lies Dharma Pratiwi	Jl. Mujair 2 No. 258 RT 003
Listya N	Jl. Tenggiri Raya No.53, RT 004
Mardiyati	Jl. Tenggiri I No. 8 RT 001
Meinita	Jl. Tenggiri 13 No. 232 RT 008
Mulyani	Jl. Tenggiri 5/422, RT 002
Nani Suheni	Jl. Mujaer 2 No. 266 RT 003
Nur Leilawati	Jl. Tenggiri 13 No. 238 RT 008
Nurhayati Ningsih	Jl. Mujair 4/320 RT 004

Panusunandi	Jl. Tenggiri V No. 86 RT 002
Puji Nurhayati	Jl. Tenggiri 5 No. 11 RT 009
Purwanto	Jl. Tenggiri Raya RT 002
Rahma Mayza	Jl. Tenggiri 8 No. 114 RT 006
Ratna Komala Wati	Jl. Mujair 7 No. 356 RT 008
Retno Handayani	Jl. Mujaer III No. 300A RT 010
Risfi Yanti	Jl. Mujair I No. 52 RT 003
Rita	Tenggiri RT 2
Roro Suprpti	Jl. Tenggiri 12 No. 213 RT 007
Rusiyati	Jl. Mujair I No. 49 RT 003
Salwawah	Jl. Tenggiri 5 No. 80, RT 002
Sari Astuti	Jl. Tenggiri V 422, RT 002
Soewarsono	Jl. Mujair 4/311, RT 004
Suratmi	Jl. Mujair 4 RT 004
Syamsul	Jl. Mujair 3 RT 010
Tati S	Tenggiri Raya No. 53, RT. 002
Ulfa	Jl. Tenggiri 5 No. 66, RT 002

### 1.7. Pembagian Kerja Pelaksana

Pembagian kerja anggota tim pelaksana seperti diperlihatkan pada Tabel 1.2.

Tabel 1.2 Pembagian Kerja Pelaksana

No	Nama	Pembagian Kerja
1	Dr. Ir. Hanny W Wiranegara, M.T.	Menyusun proposal, laporan, ppt, dan artikel
2	Martina Cecilia, S.T., M.Sc	Mengurus HKI dan memberi masukan materi
3	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si	Memberi masukan materi
4	Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K	Menyusun ppt, angket, dan membawakan materi penyuluhan
5	Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T	Memberi masukan materi
6	Satrio Maulana Ikhsan	Survey lapangan

## BAB 2. PELAKSANAAN KEGIATAN

### 2.1. Persiapan Kegiatan

Secara keseluruhan tahapan pelaksanaan kegiatan meliputi:

- a) Desk study dan persiapan
- b) Survey lapangan dan wawancara
- c) Menyusun materi penyuluhan dan bahan evaluasinya
- d) Melaksanakan penyuluhan dan evaluasi
- e) Menyusun laporan dan luaran

No	Nama Kegiatan	Bulan Ke							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Desk study dan persiapan	x							
2	Survey lapangan dan wawancara		X	x					
3	Menyusun materi penyuluhan dan bahan evaluasinya			x	x				
4	Melaksanakan penyuluhan dan evaluasi hasil penyuluhan					X			
5	Penulisan dan Pembuatan Luaran Wajib					x	X	X	
6	Penyusunan Laporan							X	X

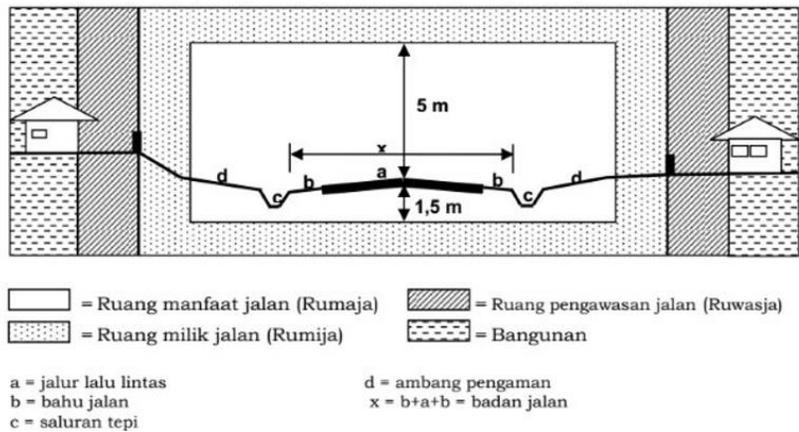
Tahap persiapan lebih pada desk study untuk memfokuskan masalah mitra dan substansi penyuluhan untuk mereka. Judul kegiatan ini adalah PENYULUHAN ARAHAN PENGGUNAAN RUANG PUBLIK DI PERUMAHAN DALAM MEREDAM KONFLIK PEMANFAATAN ANTAR PENGGUNA (RW 04 KELURAHAN KAYURINGIN JAYA, KECAMATAN BEKASI SELATAN, KOTA BEKASI). Dari hasil browsing materi terkait kondisi wilayah mitra diperoleh gambaran bahwa dijumpai banyak ruang publik di satu sisi dan di sisi lain volume materi menjadi terlalu banyak jika semua jenis ruang publik dibahas. Setelah dilakukan survey lapangan diperoleh gambaran bahwa yang paling dekat dengan kehidupan mereka sehari-hari adalah jalan. Berdasarkan hal tersebut, maka tahap persiapan diarahkan pada arahan penggunaan jalan di perumahan dalam meredam konflik pemanfaatan antar pengguna. Persiapan berikutnya meliputi penjadwalan kegiatan penyuluhan, penyiapan materi penyuluhan, serta penyiapan bahan untuk evaluasinya

### 2.2. Materi Kegiatan

Jalan adalah prasarana transportasi darat yang meliputi segala bagian jalan, termasuk bangunan pelengkap dan perlengkapannya yang diperuntukkan bagi lalu lintas, yang berada pada permukaan tanah, di atas permukaan tanah, di bawah permukaan tanah dan/atau air, serta di atas permukaan air, kecuali jalan kereta api, jalan lori, dan jalan kabel. Jaringan jalan tersusun atas beberapa hirarki mulai jalan arteri hingga jalan lokal di perumahan.

Di level nasional, jalan sebagai bagian prasarana transportasi mempunyai peran penting dalam bidang ekonomi, sosial budaya, lingkungan hidup, politik, pertahanan dan keamanan, serta dipergunakan untuk sebesar-besar kemakmuran rakyat. Jalan sebagai prasarana distribusi barang dan jasa merupakan urat nadi kehidupan masyarakat. Jalan di level lokal juga memiliki peran penting baik bagi kehidupan sosial, ekonomi, maupun budaya. Secara sosial, jalan menghubungkan antarwarga sehingga mereka dapat berinteraksi. Dari sisi ekonomi, jalan dapat menunjang kegiatan ekonomi keluarga dalam usaha meningkatkan pendapatan keluarga.

Dalam Peraturan Pemerintah No. 34 Tahun 2006 tentang Jalan telah diatur secara detail terkait dengan bagian-bagian jalan dan fungsinya sebagaimana terlihat pada Gambar 2.1. Bagian-bagian jalan meliputi ruang manfaat jalan (rumaja), ruang milik jalan (rumija), dan ruang pengawasan jalan (ruwasja). **Ruang manfaat jalan** meliputi badan jalan, saluran tepi jalan, dan ambang pengamanannya. **Ruang milik jalan** meliputi ruang manfaat jalan dan sejalur tanah tertentu di luar ruang manfaat jalan. **Ruang pengawasan jalan** merupakan ruang tertentu di luar ruang milik jalan yang ada di bawah pengawasan penyelenggara jalan.



Gambar 2.1. Bagian-bagian Jalan

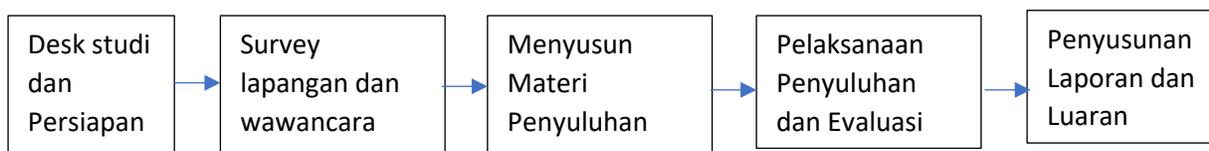
Pada Pasal 62 Undang-undang tentang Jalan disebutkan bahwa masyarakat berhak memperoleh manfaat atas penyelenggaraan jalan sesuai dengan standar pelayanan minimal yang ditetapkan serta wajib ikut serta menjaga ketertiban dalam pemanfaatan fungsi jalan. Di lapangan dijumpai fenomena penggunaan badan jalan (ruang publik) untuk kepentingan pribadi sehingga mengganggu fungsi utama jalan sebagai jalur pergerakan bagi kepentingan umum. Berikut contoh beberapa penggunaan jalan untuk kepentingan pribadi di perumahan:

- Terjadi penggunaan badan jalan untuk parkir kendaraan bermotor roda empat seiring dengan meningkatnya kondisi ekonomi keluarga penghuni.
- Berkembang tradisi penggunaan badan jalan dengan menggelar tenda sebagai tempat penyelenggaraan kenduri/hajatan pesta pernikahan/dll sehingga meniadakan fungsi pergerakan secara sementara
- Terjadi renovasi rumah dengan melampaui garis sempadan bangunan (GSB) sehingga mengganggu pandangan di dalam pergerakan.

Fenomena penggunaan ruang publik (badan jalan) untuk kepentingan pribadi terjadi karena umumnya anggota masyarakat belum memahami hak-hak atas ruang publik dan arahan pemanfaatannya sesuai dengan peraturan.

## 2.3. Pelaksanaan / Metode Pelaksanaan

### 2.3.1 Diagram Alir Pelaksanaan



Dimulai dengan pelaksanaan desk studi yang meliputi pelaksanaan kajian teoritik dan kajian empirik. Interseksi antar ke duanya diperoleh anjang-ancang topik penyuluhan. Selanjutnya dilakukan persiapan sebelum dilaksanakan survey lapangan dan wawancara pada target group penyuluhan (mitra).

Survey lapangan dan wawancara dilakukan untuk mendapatkan fokus masalah sekaligus konfirmasi atas topik penyuluhan yang akan dilakukan. Survey lapangan diarahkan untuk memperoleh gambaran lebih detil tentang kondisi lingkungan fisik lingkungan (jaringan jalan, pemanfaatan badan jalan, sebaran kegiatan di pinggir jalan) serta wawancara untuk memperoleh masukan dari mitra terkait latar belakang sosial-ekonomi penghuni RW 04.

Setelah mendapat konfirmasi topik penyuluhan dan target audience disusun materi power point untuk penyuluhan dan bahan untuk mengevaluasinya. Selanjutnya diselenggarakan pelaksanaan penyuluhan, evaluasi hasil penyuluhan, penyusunan laporan, dan penyelesaian semua luaran (laporan PKM, hak cipta, dan artikel jurnal).

### **2.3.2 Teknologi Pelaksanaan**

Teknologi diartikan sebagai metode dan peralatan yang digunakan dalam melaksanakan penyuluhan. Teknologi yang digunakan dalam pelaksanaan penyuluhan Arahan penggunaan ruang publik di perumahan adalah: 1) pertemuan tatap muka yang memungkinkan transfer materi dan dialog dengan target group yang menjadi mitra PKM; 2) materi yang disampaikan dengan menggunakan power point dan materi printing sehingga mudah dibaca; 3) peralatan yang digunakan meliputi infocus, layar, laptop, dan sound system; 4) ruang untuk penyelenggaraan penyuluhan.

...

### BAB 3. KELAYAKAN PERGURUAN TINGGI

#### 3.1. Deskripsi (kemampuan Prodi dan Fak serta Universitas dalam bidang PkM selama 3 tahun terakhir, dukungan material dan kebijakan, merujuk LED, renstra/renop/roadmap pengelola)

Kinerja yang telah dicapai oleh Lembaga Pengabdian Masyarakat Universitas Trisakti meliputi: publikasi karya ilmiah PKM di jurnal terakreditasi maupun tidak terakreditasi, memfasilitasi perlindungan hasil PKM dalam hak kekayaan intelektual (Haki), memfasilitasi masukan bagi bahan ajar dan bahan penelitian, menjamin target capaian jumlah kegiatan PKM yang perlu dilakukan per tahun, menjamin adanya PKM yang memiliki nilai komersial, meningkatkan sitasi hasil karya PKM dosen, serta menjamin PKM dilaksanakan sesuai dengan payung RIPPM.

#### 3.2. Kualifikasi Tim (roadmap individu pelaksana dan tugasnya)

Untuk memberi arahan penggunaan ruang publik di perumahan kepakaran yang diperlukan adalah perumahan, transportasi, land use, prasarana kota, dan perancangan ruang publik.

Tabel 3.1 Kualifikasi Tim

No	Nama	Kepakaran/roadmap	Tugas
1	Dr. Ir. Hanny W Wiranegara, M.T.	Housing	Menyusun proposal, laporan, ppt, dan artikel
2	Martina Cecilia, S.T., M.Sc	Transportation	Mengurus HKI dan memberi masukan materi
3	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si	Land Use	Memberi masukan materi
4	Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K.	Prasarana Kota	Menyusun ppt, angket, dan membawakan materi penyuluhan
5	Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T.	Perancangan Tapak	Memberi masukan materi
6	Satrio Maulana Ikhsan	-	Survey lapangan

#### 3.3. Fasilitas Perguruan Tinggi Pendukung kegiatan

Dalam kegiatan penyuluhan, fasilitas yang diperoleh dari fakultas dan prodi berupa SDM dan peralatan. Tendik diperlukan membantu saat pelaksanaan penyuluhan meliputi: persiapan ruang penyuluhan, pemasangan spanduk, penyiapan sound system, menyiapkan daftar presensi peserta, dan membagikan konsumsi bagi peserta. Peralatan pendukung meliputi laptop, sound system, layar dan infocus.

## **BAB 4. HASIL DAN LUARAN YANG DICAPAI**

### **4.1. Hasil Yang Dicapai Oleh Peserta, Komunitas, dan Pelaksana**

Bagi peserta yang telah mengikuti penyuluhan, hasil yang dicapai berupa meningkatnya pemahaman tentang penggunaan jalan dengan mempertimbangkan banyaknya pengguna lain sehingga paham untuk mereduksi konflik antarpengguna badan jalan. Dengan disampaikan prinsip di dalam penggunaan jalan, bagian-bagian jalan, fungsi jalan, keragaman pengguna, serta contoh-contoh konflik pemanfaatan jalan di perumahan.

Komunitas yang terlibat adalah warga RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Secara umum, kondisi jaringan jalan memiliki lebar yang cukup dilalui mobil satu arah, sementara pemilikan kendaraan baik motor dan mobil cukup menonjol. Di sisi lain di sana-sini dapat dijumpai warga yang memanfaatkan badan jalan untuk menyimpan pot tanaman, sehingga lebih mengurangi kapasitas jalan untuk fungsi pergerakan. Dengan mengenal keragaman pengguna jalan dengan pemungisian sesuai kepentingannya, melalui penyuluhan ini warga menjadi lebih paham di dalam penggunaan jalan dengan mengetahui prinsip yang harus diingat sebagai pengguna jalan.

Bagi pelaksana, dengan menyelenggarakan kegiatan penyuluhan ini, setidaknya telah terjadi transfer of knowledge yang dibutuhkan masyarakat di dalam kehidupan sehari-hari terkait dengan pemanfaatan badan jalan di perumahan.

### **4.2. Evaluasi: Tingkat ketercapaian hasil, dampak, manfaat kegiatan, tolok ukur /tes yang dipakai, sebelum dan setelah**

Pada bagian ini diuraikan tentang ketercapaian hasil kegiatan penyuluhan dengan menguraikan perbandingan hasil pre-test dan post-test yang diselenggarakan dengan metode angket singkat. Berikut uraian tingkat ketercapaian hasil dengan menguraikan hasil angket yang ditujukan kepada peserta penyuluhan sebelum dan sesudah mendapat materi penyuluhan. Hasilnya sebagai berikut:

1. Jalan hanya diperuntukan bagi kendaraan bermotor seperti mobil dan motor.

Jalan di perumahan berperan multifungsi, tidak hanya diperuntukan bagi pergerakan kendaraan bermotor seperti mobil dan motor. Pertanyaan diajukan untuk memeriksa pemahaman peserta penyuluhan. Jawaban yang tepat untuk pertanyaan nomor satu adalah butir b (Salah). Hasil pre-test (sebelum penyuluhan), peserta yang menjawab dengan tepat sebanyak 36,8%. Sementara yang menjawab keliru sebanyak 57,9%, sisanya 5,3% menjawab tidak tahu.

Hasil post-test (setelah penyuluhan), peserta yang menjawab dengan tepat menjadi 74,3%. Peserta yang sebelumnya menjawab tidak tahu menjadi nihil. Hasil ini menunjukkan bahwa terjadi peningkatan pemahaman peserta penyuluhan tentang peruntukan/penggunaan jalan di perumahan.



Gambar 4.1 Respon Peserta atas Pertanyaan-1

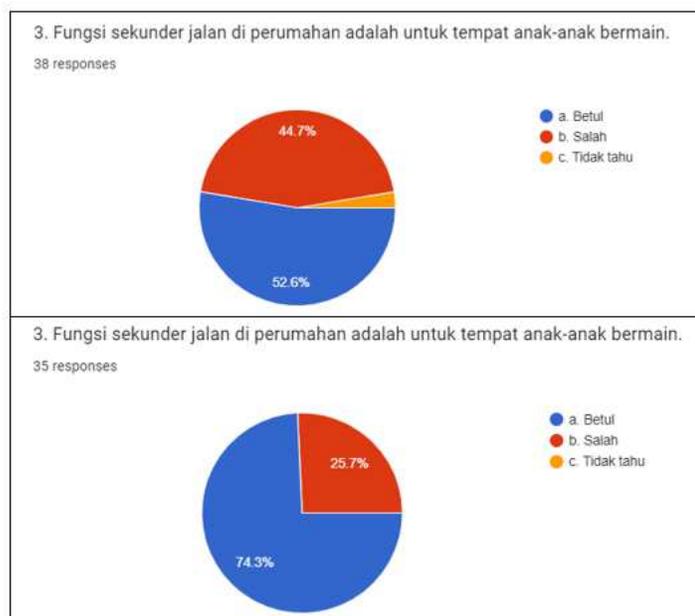
2. Trotoar tidak masalah jika digunakan untuk selain pejalan kaki, seperti untuk parkir atau pengendara sepeda motor.

Bagian trotoar pada jaringan jalan di perumahan bergantung pada tipe rumah yang dilayani. Umumnya berupa jalur pejalan kaki yang ditandai secara visual dengan marka jalan. Penggunaan trotoar atau jalur pejalan kaki, khusus untuk pergerakan pejalan kaki (pedestrian). Pertanyaan yang diajukan diarahkan untuk mengecek penggunaan trotoar atau jalur pejalan kaki di perumahan. Pertanyaan yang diajukan adalah: *Trotoar tidak masalah jika digunakan untuk selain pejalan kaki, seperti untuk parkir atau pengendara sepeda motor.* Jawaban yang tepat untuk pertanyaan nomor 2 adalah butir b (Salah), karena trotoar jika digunakan oleh selain pejalan kaki dapat membahayakan. Pada saat pre-test, peserta yang menjawab tidak tahu sebesar 7,9% dan menjawab keliru sebanyak 15,8%. Hasil post-test, peserta yang tidak tahu menjadi 0%, tetapi bergeser menjadi keliru. Berdasarkan hasil wawancara kepada peserta rupanya istilah “trotoar” masih kurang familiar di antara peserta yang menjadi penyebab keraguan, sehingga memberi jawaban keliru. Hasil ini dapat menunjukkan pula masih adanya anggapan merupakan hal lumrah menggunakan trotoar untuk parkir atau untuk pergerakan sepeda motor.



Gambar 4.2 Respon Peserta atas pertanyaan-2

3. Fungsi sekunder jalan di perumahan adalah untuk tempat anak-anak bermain. Materi penyuluhan menyampaikan perihal fungsi jalan di perumahan. Di samping fungsi utama, dijumpai fungsi sekunder jalan, salah satunya menjadi ruang bermain anak-anak. Pertanyaan nomor-3 berbunyi: *Fungsi sekunder jalan di perumahan adalah untuk tempat anak-anak bermain.* Jawaban yang tepat adalah butir a (Betul).



Gambar 4.3 Respon Peserta atas pertanyaan-3

Hasil pre-test menunjukkan peserta yang menjawab dengan tepat sebanyak 44,7%, sementara yang menjawab tidak tahu cukup banyak sebesar 52,6% dan tidak tahu 2,7%. Hasil post-test menunjukkan adanya kenaikan persentase peserta yang menjawab tepat menjadi 74,3%, yang

menjawab keliru turun menjadi 25,7%, serta peserta yang tidak tahu menjadi nihil. Perhatikan Gambar 4.3. Hasil ini menunjukkan suatu peningkatan pemahaman para peserta penyuluhan.

4. Jalan digunakan sebagai tempat parkir adalah contoh konflik penggunaan jalan.



Gambar 4.4 Respon Peserta atas pertanyaan-4

Peserta penyuluhan diharapkan memahami contoh-contoh tentang konflik penggunaan jalan dalam kehidupan sehari-hari di perumahan. Pertanyaan yang diajukan untuk mengujinya adalah: *Jalan digunakan sebagai tempat parkir adalah contoh konflik penggunaan jalan*. Jawaban yang tepat untuk pernyataan tersebut adalah butir a (Betul). Hasil pre-test menunjukkan 84,2% peserta menjawab dengan tepat, 13,2% peserta menjawab tidak tahu, dan sisanya 2,6% menjawab keliru. Hasil post-test, peserta yang menjawab tepat menjadi 91,4%, yang menjawab keliru 8,6%, serta yang menjawab tidak tahu menjadi nihil. Perbandingan sebelum dan sesudah penyuluhan menunjukkan terjadi peningkatan pemahaman. Perhatikan Gambar 4.4.

5. Membangun tenda untuk hajatan adalah contoh konflik penggunaan jalan  
Contoh lain yang menunjukkan konflik penggunaan jalan yang sering terjadi di perumahan adalah pembangunan tenda untuk hajatan. Merupakan suatu yang sudah dianggap lumrah, membangun tenda dengan menutup jalan yang menyulitkan pengguna lain (pergerakan/lalulintas), sehingga perlu ditanamkan pemahaman tentang contoh konflik penggunaan jalan oleh peserta penyuluhan.



Gambar 4.5 Respon Peserta atas pertanyaan-5

Gambar 4.5 memperlihatkan hasil test sebelum dan sesudah penyuluhan. Pertanyaan yang diajukan adalah: *Membangun tenda untuk hajatan adalah contoh konflik penggunaan jalan*. Jawaban yang tepat adalah butir a (Betul). Sebelum dan sesudah penyuluhan dijumpai kenaikan persentase peserta yang menjawab tepat, dari 68,4% menjadi 94,3%. Terjadi penurunan peserta yang menjawab keliru dan menjadi nihil peserta yang tidak tahu. Hasil ini menunjukkan terjadi kenaikan pemahaman peserta penyuluhan atas butir pertanyaan-5.

Berdasarkan uraian di atas dapat disimpulkan bahwa 80% pertanyaan yang diajukan menunjukkan hasil terjadi kenaikan pemahaman peserta atas materi penyuluhan.

#### 4.3. Faktor Pendukung dan Penghambat Kegiatan

Dalam pelaksanaan kegiatan penyuluhan dijumpai adanya faktor pendukung dan faktor penghambat. Beberapa faktor pendukung adalah: sifat ramah tamah dari *local leader* di dalam menerima tim penyuluh; antusiasme peserta untuk mengikuti penyuluhan yang ditunjukkan oleh adanya pertanyaan yang diajukan; tersedianya ruang yang memadai; tersedianya pendukung dalam penyelenggaraan (seperti adanya warga yang bergerak dalam penyediaan konsumsi).

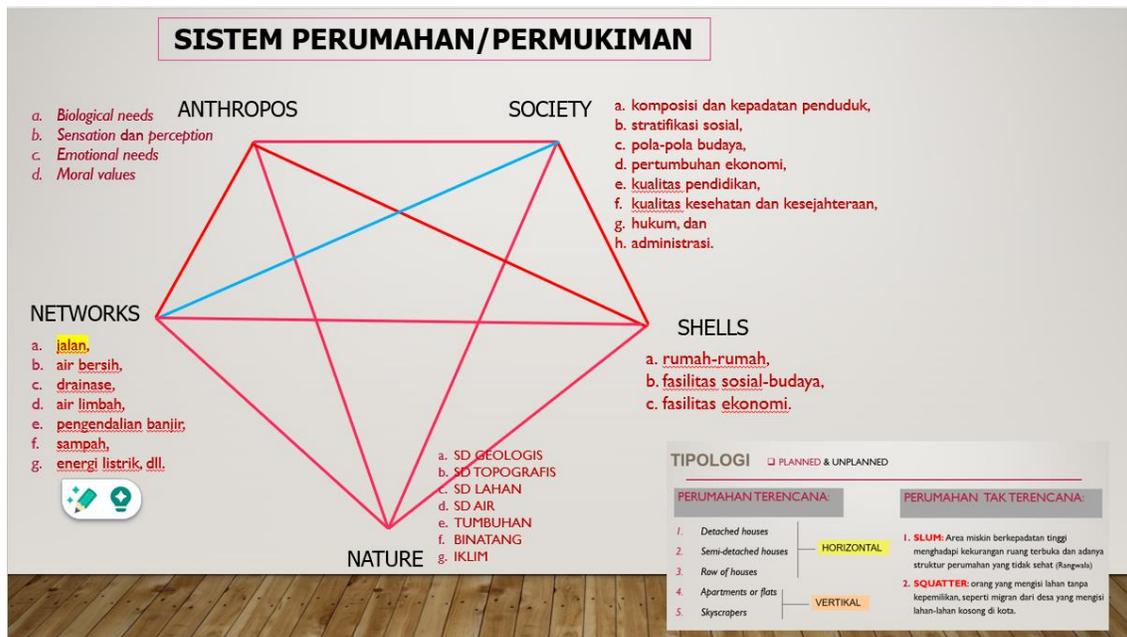
Faktor penghambat yang dijumpai hanya factor lokasi mitra yang cukup jauh, sehingga perlu perencanaan yang matang di tahap persiapan.

#### 4.4. Luaran yang Dihasilkan

Luaran kegiatan penyuluhan ini meliputi: 1) hak cipta atas materi presentasi penyuluhan; dan 2) artikel jurnal yang berjudul: Peningkatan Pemahaman Fungsi Jalan untuk Meredam Konflik pemanfaatannya di Perumahan

#### 4.5. Integrasi dengan Penelitian, Dikjar dan Program Kreativitas Mahasiswa

Bidang keilmuan ketua tim adalah *housing*/perumahan. Memandang perumahan sebagai sistem di dalamnya terkandung elemen manusia (sebagai individu dan kelompok), prasarana, sarana/fasilitas, dan unsur lingkungan alamiah (air, tanah, iklim, hewan, tumbuhan, dll.). Ruang publik seperti jalan termasuk ke dalam elemen prasarana. Setiap elemen dalam sebuah sistem saling berkaitan satu sama lain. Fokus substansi dalam materi penyuluhan adalah tentang hubungan antara elemen prasarana jalan dengan elemen manusia sebagai kelompok, dalam hal ini adalah komunitas. Kualitas komunitas yang paling utama adalah kohesi sosial. Kohesi ini akan pudar jika terjadi konflik antar anggota komunitas di dalam pemanfaatan jalan. Oleh karena itu perlu dikenalkan tentang fungsi jalan, bagian-bagian jalan, pengguna jalan, prinsip penggunaan jalan, dan mengenal macam-macam konflik yang terjadi serta solusinya.



Gambar 4.6 Materi Dikjar terkait Materi Penyuluhan

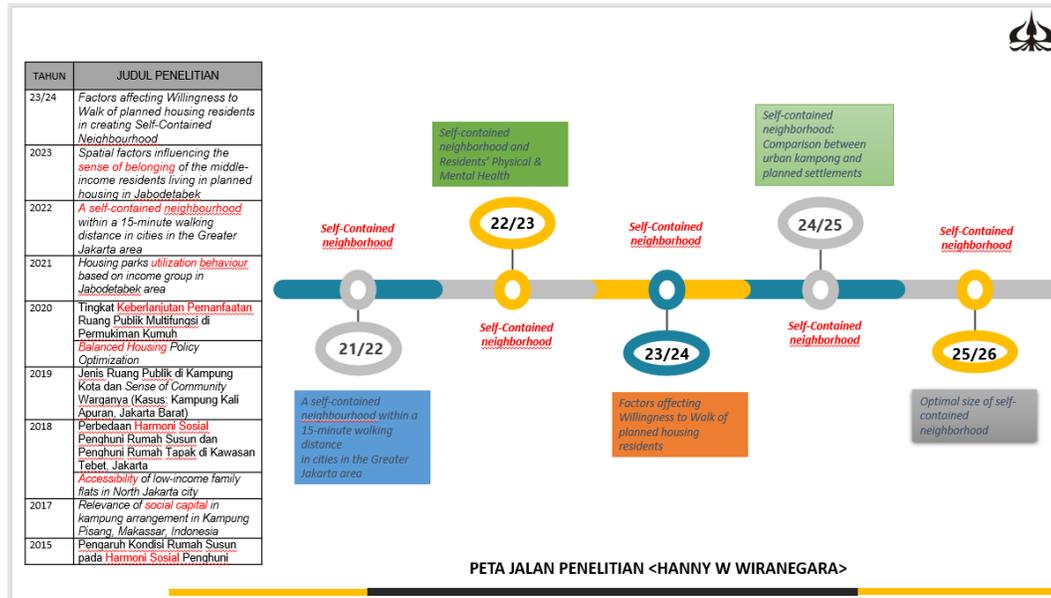
Terkait dengan dikjar, beberapa mata kuliah yang terkait dengan materi penyuluhan, yang diampu oleh anggota tim penyuluh adalah:

1. Pengantar Perumahan (Hanny)
2. Perencanaan Perumahan (Hanny)
3. Prasarana Wilayah dan Kota (Martina, Wisely)
4. Transportasi (Martina)
5. Sistem Informasi Perencanaan (Anita)

Sebagai contoh materi dikjar pada mata kuliah Pengantar Perumahan dan Perencanaan Perumahan yang terkait dengan materi penyuluhan ini. Perhatikan Gambar 4.6.

Road map penelitian ketua tim berfokus pada *neighbourhood*. Mitra di dalam kegiatan penyuluhan adalah RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Rukun Warga merupakan contoh dari *neighbourhood*. Salah satu kualitas komunitas

*neighbourhood* seperti telah disebutkan adalah kohesi sosial. Kohesi sosial perlu dirawat oleh anggota komunitas. Di lapangan dapat terjadi konflik antar warga dalam penggunaan ruang-ruang publik, salah satunya jalan. Berikut adalah roadmap penelitian ketua tim.



Gambar 4.7 Road Map Ketua Tim Penyuluh dengan kata kunci Neighbourhood

Pada roadmap tampak sedang diteliti tentang *Factors affecting Willingness to Walk of Planned Housing Residents* yang juga berkaitan dengan jalan.

Terkait dengan program kreativitas mahasiswa adalah artikel karya mahasiswa yang terbit pada jurnal Sinta-2 berkaitan dengan pemanfaatan ruang komunal di rusunami, seperti diperlihatkan Gambar 4.8.

**OPEN ACCESS**

Vol. 19, No. 4, 2023, 518 – 530

**Jurnal Pembangunan Wilayah dan Kota**  
 P-ISSN: 1858-3903 and E-ISSN: 2597-9272  
<https://ejournal.undip.ac.id/index.php/pwk/index>

**KARAKTERISTIK RUANG KOMUNAL TERENCANA UNTUK MAKSIMASI PENGGUNAANNYA DI RUSUNAMI BENDUNGAN HILIR II, JAKARTA PUSAT**  
**CHARACTERISTICS OF PLANNED COMMUNAL SPACES TO MAXIMIZE THEIR USE IN BENDUNGAN HILIR II FLAT, CENTRAL JAKARTA**

Safira Maharani Putri<sup>1</sup>, Hanny Wahidin Wiranegara<sup>1\*</sup>, Marselinus Nirwan Luru<sup>1</sup>  
<sup>1</sup>Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti; Jakarta Barat

\*Korespondensi: hanny.w@trisakti.ac.id

Gambar 4.8. Potongan Artikel Karya Mahasiswa pada Jurnal Sinta-2

## **BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN (REKOMENDASI)**

Hasil kegiatan penyuluhan menunjukkan terjadi peningkatan pemahaman terkait prinsip penggunaan jalan, pengetahuan bagian-bagian badan jalan di perumahan dan fungsinya, pengenalan berbagai konflik pemanfaatan jalan antarpengguna serta solusi yang ditawarkan untuk meredamnya.

Saran perlu memperluas pengetahuan tentang pemanfaatan dan pemungisian jalan ke berbagai pengguna dari berbagai golongan usia mengingat peserta penyuluhan masih didominasi oleh orang tua, sementara pengguna anak-anak dan remaja belum banyak yang terlibat. Pada hal mereka termasuk pada golongan pengguna jalan yang sangat aktif.

## DAFTAR PUSTAKA

- [Allysya Ervina,\(2020\) Kelurahan Kayuringin Jaya Bekasi. <https://klipaa.com/story/1940-kelurahan-kayuringin-jaya-bekasi>](https://klipaa.com/story/1940-kelurahan-kayuringin-jaya-bekasi)
- Arifin, Zainal. 2004. Arahana Penataan Ruang Jalan Sebagai Ruang Publik Pada Kawasan Komersial Kajian Pada Setting Elemen Fisik dan Aktifitas. Tesis. Univeritas Gadjah Mada, Program Studi Teknik Arsitektur Konsentrasi Desain Kawasan Binaan, Yogyakarta.
- Clark, Tim. 2015. Shared Space Schemes Labelled ‘Dangerous’ in Lords Report. The Architect’s Journal
- FKRW Kayuringin Jaya Meresmikan Sekretariat Barunya. <https://suaralira.com/news/detail/32448/fkrw-kayuringin-jaya-meresmikan-sekretariat-baru-nya>
- Gerlach, P. J. 2009. Sense and nonsense about Shared space - For an objective view of a popular planning concept. Bergische Universität Wuppertal, Wuppertal
- Hamilton-Baillie, Ben. 2008. Shared Space: Reconciling People, Places and Traffic. Built Environment Journal. People Plus Technology: New Approaches to Sustainable Mobility. Volume 34. Number 2. Alexandrine Press. Oxon, UK.
- Holmes, L.Chris. 2015. Accidents by Design: The Holmes Report on “shared space” in the United Kingdom. July 2015. Diakses 28 Maret 2018. <https://www.theihe.org/wp-content/uploads/2013/08/Holmes-Report-on-Shared-Space-.pdf>
- Menteri Pekerjaan Umum. (2007). Pedoman Umum Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (Issue 06).
- Peraturan Pemerintah Nomor. 34 Tahun 2006 tentang Jalan
- Sepang, R. B., Mastutie, F., & Tarore, R. (2016). Pengaruh Kegiatan Komersial Terhadap Kinerja Jalan (Studi Kasus Koridor Jalan Yos Sudarso, Paal Dua). Spasial, 3(2), 104–109.
- Setyowati, M. D. (2017). Pemanfaatan Pedestrian Ways di Koridor Komersial di Koridor Jalan Pemuda Kota Magelang. RUAS, 15(1), 13–22.
- Setyowati, M. D. (2018). The Shared Space Street Factors of Commercial Corridor in Pemuda Street, Magelang City. Arsitektura, 16(1), 139. <https://doi.org/10.20961/arst.v16i1.20610>
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2004 tentang Jalan
- Wardhana, I. W., & Haryanto, R. (2016). Kajian Pemanfaatan Ruang Kegiatan Komersial Koridor Jalan Taman Siswa Kota Semarang. Jurnal Pengembangan Kota, 4(1), 49. <https://doi.org/10.14710/jpk.4.1.49-57>

Lampiran 1. Foto Pelaksanaan Kegiatan (minimal 4 foto)



## Lampiran 2. Bukti Luaran

  
REPUBLIK INDONESIA  
KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA

### SURAT PENCATATAN CIPTAAN

Dalam rangka perlindungan ciptaan di bidang ilmu pengetahuan, seni dan sastra berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta, dengan ini menerangkan:

Nomor dan tanggal permohonan : EC00000473496, 11 Maret 2024

**Pencipta**  
Nama : Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T., Whedy Yahya, S.T., M.P.W.K dan  
Alamat : Jl. Dayang V No. 32, Kalapa Dua, Tangerang, 15811, Kalapa Dua, Tangerang, Banten, 15811  
Kewarganegaraan : Indonesia

**Pemegang Hak Cipta**  
Nama : Universitas Trisakti  
Alamat : Sekeloa III Universitas Trisakti, Lembaga Penelitian Dan Pengabdian Kepada Masyarakat Gedung M.Lantai II, Jl. Kyai Tapa No. 1 Grogol, Grogol Petamburan, Sekeloa Baru, Dist. Jakarta 11440  
Kewarganegaraan : Indonesia

**Jenis Ciptaan** : Karya Tulis Lainnya  
**Judul Ciptaan** : PENYULUHAN ARAHAN PENGGUNAAN JALAN DI PERUMAHAN DALAM MEREDAM KONFLIK PEMANFAATAN ANTAR PENGGUNA DI KECAMATAN BEKASI SELATAN KOTA BEKASI

Tanggal dan tempat diumumkan untuk pertama kali di wilayah Indonesia atau di luar wilayah Indonesia : 20 Januari 2024, di Bekasi

Jangka waktu perlindungan : Berlaku selama 50 (lima puluh) tahun sejak Ciptaan tersebut pertama kali dilakukan Pengumuman.

Nomor pencatatan : 006597845

adalah benar berdasarkan keterangan yang diberikan oleh Pemohon.  
Surat Pencatatan Hak Cipta atau produk Hak terkait ini sesuai dengan Pasal 73 Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
DIREKTUR JENDERAL KEKAYAAN INTELEKTUAL  
dan  
Direktur Hak Cipta dan Desain Industri

  
Anggraeni Damayanti  
NIP. 19641208199031002

**Diselamatkan**  
Dalam hal pemohon mencabut atau mengajukan tidak sesuai dengan surat pendaftaran, Menteri bertanggung jawab meniadakan surat pencatatan permohonan.



**LAMPIRAN PENCIPTA**

No	Nama	Alamat
1	Dr. Ir. Hanay Wahid Wicakana, M.T.	R. Dayang V No. 32, Kalapa Dua, Tangerang, 15811, Kalapa Dua, Tangerang
2	Windy Yulpa, S.T., M.P.W.E	R. Tanggih V No. 76 RT 02 RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Bekasi Selatan, Bekasi
3	Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.	Jalan Pendidikan No. 111, Serai City, Babakan Madang, Bogor
4	Dr. Ir. Anita Steward Wirawan, M.Si.	Alayza Barista Town House No. 05, Jalan Raya Gendol, Kelurahan Pengadalan Jati Baru, Kecamatan Cikara, Cikara, Depok
5	Dr. Ir. Murtana Bambang Soesyanto, M.T.	Bumi Agung Blok 1, No. 68 RT/RW 003007 Kemangaris, Tambora Utara, Bekasi, Tambora Utara, Bekasi



## Penyuluhan Penggunaan Ruang Jalan di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (Rw 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)

Hanny Wahidin Wiranegara<sup>\*1</sup>, Wisely Yahya<sup>2</sup>, Martina Cecilia Adriana<sup>3</sup>, Anita Sitawati Wartaman<sup>4</sup>, Martinus Bambang Susetyarto<sup>5</sup>, Satrio Maulana Ikhsan<sup>6</sup>

<sup>1,2,3,4,6</sup>Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota, FALTL, Universitas Trisakti, Indonesia  
<sup>5</sup>Prodi Arsitektur, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Trisakti, Indonesia  
<sup>\*</sup>e-mail: [hanny.w@trisakti.ac.id](mailto:hanny.w@trisakti.ac.id)<sup>1</sup>

Nomor Handphone: 0811803994

### Abstrak

Hasil desk study yang meliputi kajian teoritis dan kajian empiris menunjukkan perlunya penyuluhan tentang penggunaan ruang publik di kawasan perumahan. Dapat dijumpai berbagai jenis ruang publik di perumahan, seperti taman, jalan, trotoar, lapangan, dll. Jaringan jalan merupakan jenis ruang publik yang umumnya mengalami konflik pemanfaatan antarpenggunanya. Sebagai ruang publik telah ada petunjuk penggunaan jalan secara detil tetapi di lapangan hal ini tidak dipahami secara tegas oleh masyarakat pengguna. Atas dasar hal tersebut maka perlu dilakukan "Penyuluhan Penggunaan Jalan di Perumahan untuk Meredam Konflik AntarPengguna" dengan kasus penggunaan badan jalan di perumahan RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Jalan yang seharusnya digunakan untuk masyarakat umum digunakan untuk kepentingan pribadi seperti sebagai tempat parkir, tempat berusaha, tempat venue acara kenduri, dan lain-lain. Metode pengabdian yang dipilih adalah penyuluhan. Berdasarkan hasil penyuluhan tampak adanya peningkatan pemahaman peserta penyuluhan tentang fungsi jalan, keragaman pengguna, prinsip penggunaan, dan upaya untuk menghindari konflik pemanfaatan ruang antarpengguna jaringan jalan

**Kata kunci:** arahan pemanfaatan, ruang jalan, perumahan

### Abstract

The results of the desk study, which include theoretical and empirical studies, indicate the need for guidance on the use of public spaces in residential areas. Various types of public spaces can be found in residential areas, such as parks, streets, sidewalks, and fields. Street networks are a common type of public space that often experiences conflicts in their use among users. Although detailed guidelines for the use of streets as public spaces exist, they are not always clearly understood by the community. Therefore, it is necessary to conduct "Guidance on Road Use in Residential Areas to Mitigate User Conflicts," with a case study on the use of road space in RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, South Bekasi District, Bekasi City. Streets that should be used by the general public are often utilized for private purposes such as parking, business activities, event venues, and others. The chosen method for this intervention is guidance. Based on the results of the guidance, there is an improvement in participants' understanding of road functions, user diversity, usage principles, and efforts to avoid conflicts in the use of road space among users.

**Keywords:** Direction of use, road space, housing

### 1. PENDAHULUAN

Kelurahan Kayuringin Jaya terletak di Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi. Kelurahan ini berpenduduk 58.182 jiwa yang berasal dari berbagai suku (Betawi, Sunda, Jawa, dll.). Dapat dijumpai di kelurahan ini berbagai kebiasaan masyarakat, seperti kebiasaan bersama membuat makanan tape ketan atau uli untuk acara tertentu atau saat berkumpul. Selain itu adalah kebiasaan pengajian selama 3 malam ketika ada anggota/warga meninggal, pengajian syukuran atas suatu hal yang didapat seperti saat khitanan, pengajian sebelum nikah, dll. Dari sisi budaya, nilai-nilai etika di lingkungan ini cukup baik dan saling peduli satu sama lain. Saat bertemu dengan orang yang dikenal saling menegur sapa, hadirnya orang-orang terdekat saat mengadakan acara pesta atau pengajian. Kebiasaan tolong-menolong dan bekerja sama antar warga seringkali

### Lampiran 3. Surat Tugas (minimal dari Dekan)



## UNIVERSITAS TRISAKTI

### FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN

#### FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY – UNIVERSITAS TRISAKTI

KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 – Grogol – Jakarta Barat 11440 – Indonesia  
Telp : +62-21-5663232 ext. 8754; 8755  
Fax : +62-21-5602575

E-mail : [faltl@trisakti.ac.id](mailto:faltl@trisakti.ac.id)  
Website : <https://faltl.trisakti.ac.id>

### **SURAT TUGAS**

Nomor: 1087/PM/FALTL/XII/2023

- Dasar : 1. Kurikulum Jurusan Teknik Planologi Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan Universitas Trisakti  
2. Kalender Akademik Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan Universitas Trisakti Tahun Akademik 2023/2024
- Menimbang : Program Kerja Pengabdian kepada masyarakat Jurusan Teknik Lingkungan Tahun Akademik 2023/2024

### **MENUGASKAN**

- Kepada : 1. Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, MT                    NIK/NIDN : 1982/0302106402 (Ketua)  
2. Ir. Anita Sitawati Wartaman, MSi.                    NIK/NIDN : 2360/0329065804 (Anggota)  
3. Martina Cecilia Adriana, ST., MSc.                    NIK/NIDN : 3731/0314039102 (Anggota)  
4. Wisely Yahya, ST., MPWK.                    NIK/NIDN : 3834/0309069601 (Anggota)  
5. Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyanto, MT.                    NIK/NIDN : 0309116202 (Anggota)  
6. Satrio Maulana Ikhsan                    NIK/NIDN : 083002200015 (Anggota)
- Untuk ; 1. Melaksanakan kegiatan Pengabdian kepada masyarakat dengan judul “Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam eredam konflik Pemanfaatan Antar Penggunaan RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi” yang akan dilaksanakan pada semester Gasal / Genap Tahun Akademik 2023/2024  
2. Melaporkan kepada Dekan FALTL melalui Ketua Jurusan Teknik Planologi setelah selesai melaksanakan tugas

Dikeluarkan di : Jakarta

Pada Tanggal : 21 Desember 2023

*Melati Ferianita Fachrul*  
**Dr. Melati Ferianita Fachrul, MS**  
NIK : 1922/USAKTI

**Lampiran 4. Surat SPJ (perjalanan) yang sudah tanda tangan masyarakat/ institusi yang dikunjungi/ Berita acara kegiatan tanda tangan kedua belah pihak.**

**BERITA ACARA PELAKSANAAN  
PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT**

Pada Hari Sabtu, 20 Januari 2024, telah dilaksanakan Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat Tahun Akademik 2023/2024 dengan judul:

**ARAHAN PENGGUNAAN RUANG PUBLIK DI PERUMAHAN  
DALAM MEREDAM KONFLIK PEMANFAATAN ANTAR PENGGUNA  
(RW 04 KELURAHAN KAYURINGIN JAYA, KECAMATAN BEKASI SELATAN, KOTA  
BEKASI)**

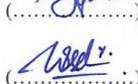
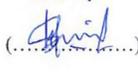
oleh Tim Penyuluh dari Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti:

Lokasi : Kantor RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya,  
Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi

Waktu : 09.00 – selesai

Jumlah peserta : orang

Dengan tim penyuluh sebagai berikut :

- |  |                          |   |
|--|--------------------------|---|
| 1. Dr.Ir.Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.      | NIK/NIDN:1982/0302106402 | (  )  |
| 2. Dr. Ir. Anita Sitawati. M.Si              | NIK/NIDN:2360/0329065804 | (  ) |
| 3. Martina Cecilia andriana, ST., M.Sc       | NIK/NIDN:3731/0314039102 | (  ) |
| 4. Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K               | NIK/NIDN:3834/0309069601 | (  ) |
| 5. Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T. | NIK/NIDN:1826/0309116202 | (  ) |
| 6. Satrio Maulana Ikhsan                     | NIM: 083002200015        | (  ) |

Jakarta, 20 Januari 2024

Mengetahui,



H. Darpin, SM.IP  
Ketua RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya

Penanggung Jawab Tim



Dr.Ir.Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.  
NIK/NIDN:1982/0302106402

## Lampiran 5. Surat Keterangan Mitra

### SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN SEBAGAI MITRA

Yang bertanda tangan dibawah ini

1. Nama : Sutris
2. Jabatan : Ketua RT 02 / RW 04
3. Nama Usaha : -
4. Bidang Usaha : -
5. Alamat Usaha : RT 02/RW 04, Kel. Kayuringin Jaya, Kec. Bekasi Selatan
6. No. Telpn dan Email : 082114253644

Menyatakan bersedia bekerjasama dan mendukung sepenuhnya dalam pelaksanaan kegiatan abdimas "**Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan)**" dengan data sebagai berikut:

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| Nama ketua tim pengusul | : Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.   |
| Nama anggota            | : Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K.<br>Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.<br>Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.<br>Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T.<br>Satrio Maulana Ikhsan |
| Prodi/Fakultas Pengusul | : Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota,<br>Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi<br>Lingkungan, Universitas Trisakti   |
| Judul Abdimas           | : Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan<br>dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar<br>Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya,<br>Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)       |

Bersama ini pula kami menyatakan dengan sebenarnya bahwa di antara Kelompok dan Pelaksana Kegiatan Program tidak terdapat ikatan kekeluargaan dan usaha dalam wujud apapun.

Bentuk kemitraan adalah Penyuluhan.

Demikian surat pernyataan kemitraan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan tanggung jawab tanpa ada unsur pemaksaan di dalam pembuatannya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 30 November 2023  
Yang membuat pernyataan



Scanned by TapScanner

## Lampiran 6. Absensi

DAFTAR PESERTA PENYULUHAN

No.	Nama	Alamat Tempat Tinggal	TTD
1	AQUA WIDODO	Jl. Tenggeri 2 No 209	[Signature]
2	PURWANTO	Jl. Tenggeri Raya	[Signature]
3	ANNUR. MAJNUA	Jl. TENGGIRI 12/217	[Signature]
4	H. DARFIN	Jl. Tenggeri 3/110	[Signature]
5	ENDAH. HARIYANI	Jl. MUSAIR RAYA 161	[Signature]
6	DEWI MATASARI	Jl. MUSAIR 5 No 74	[Signature]
7	NUKHATATI NINGSIH	Jl. MUSAIR No 320	[Signature]
8	Hj Nuroni	Jl. Tenggeri 3/110	[Signature]
9	NANI SUHANI	Jl. MUJAJER 2/266	[Signature]
10	MARSIYATI	Jl. TENGGERI 7/8	[Signature]
11	Wati Nurhayati	Jl. Tenggeri 5/11	[Signature]
12	SURAMI	Jl. MUJAJER 4/324	[Signature]
13	JUM SAGITA	Jl. Tenggeri 7 no. 8	[Signature]
14	Raha Komalawati	Jl. MUSAIR 7 No 356	[Signature]
15	Alora Lalawati	Jl. Tenggeri 13/238	[Signature]
16	Meinza	Jl. Tenggeri 13/232	[Signature]
17	PANUSNAUDI	Jl. Tenggeri T no. 86	[Signature]
18	IRWAN MULYANA.	Jl. Tenggeri 13 No 232	[Signature]
19	DEWATSONA	Jl. MUSAIR 4/34	[Signature]
20	A. FAUZI	Jl. MUSAIR RAYA 174	[Signature]
21	SYAMSUL.	Jl. MUSAIR 3/294	[Signature]
22	HERI SUMANTO	- - - /276	[Signature]
23	SALWANAH	Jl. Tenggeri 5 No 88	[Signature]
24	SARIASTUTI	- 11 - No 422	[Signature]
25	Liseta N.	Jl. Tenggeri Raya No 53	[Signature]
26	RETNO HANDAYANI	Jl. MUJAJER 3 NO 300 A	[Signature]
27	LIES DHARMA PRATIWI	Jl. MUJAJER 2 NO. 258	[Signature]

No.	Nama	Alamat Tempat Tinggal	TTD
28	RUSIYATI	Jl. MUJAERI NO. 49	<i>[Signature]</i>
29	RISFI YANTI	Jl. MUJAERI NO 52	<i>[Signature]</i>
30	RITH ARIANR	Jl. Tenggeri I NO 42	<i>[Signature]</i>
31	ULFA	Jl. Tenggeri 5 NO 66	<i>[Signature]</i>
32	TATY.S	Jl. Tenggeri Raya 43	<i>[Signature]</i>
33	RORO SUPRATI	Jl. TENGGIRI 12/213	<i>[Signature]</i>
34	HERI SUMANTO	Jl. MUJAERI 3/276	<i>[Signature]</i>
35	MULYANI	Jl. TENGGIRI 5/422	<i>[Signature]</i>
36	Rahma MAYZA	Tenggeri 8 114	<i>[Signature]</i>
37	HADI SYATRANI	Tenggeri 9/153	<i>[Signature]</i>
38	ANGGORA	Jl. TENGGERI 1/08	<i>[Signature]</i>
39	HARJONO	Jl. TENGGIRI 6/8	<i>[Signature]</i>
40			

...

Lampiran 7. Gambar/poster/peta (yang tidak masuk dalam laporan-jika ada)



## Lampiran 8. Materi/modul/poster pelaksanaan/angket dsb (jika ada)

### PENYULUHAN ARAHAN PENGGUNAAN JALAN DI PERUMAHAN DALAM MEREDAM KONFLIK PEMANFAATAN ANTAR PENGGUNA

(RW 04 KELURAHAN KAYURINGIN JAYA, KECAMATAN BEKASI SELATAN, KOTA BEKASI)

TIM PENYULUH:

Dr. Ir. Henry Wahid Wicakara, M.T.  
Wawa Jenuh, S.T., M.P.W.  
Martha Cecilia Afrida, S.T., M.Sc.  
Dr. Ir. Jevri Satrio Sumanegara, M.Sc.  
Dr. Ir. Marissa Bambang Susyanto, M.T.  
Setiyo Mulyana Ihsan

PRODI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA,  
FAKULTAS ARSITEKTUR, LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN  
UNIVERSITAS TRISAKTI

### TUJUAN

Memberi pemahaman dan arahan penggunaan jalan di perumahan kepada warga penghuni perumahan di RW 04 Kelurahan Kayuringin untuk meredam konflik pemanfaatannya.

### KESALAHAN TERKAIT PENGGUNAAN JALAN

Banyak orang beranggapan bahwa jalan hanya diperuntukkan bagi kendaraan bermotor seperti mobil dan motor (KELIRU)

**Pengguna Jalan**

- Pejalan kaki,
- Pengendara sepeda,
- Pengendara kendaraan bermotor (sepeda motor, mobil),
- Anak-anak (bermain),
- Hewan peliharaan,
- Pengguna lain (berkebutuhan khusus, lansia, difabel, orang pengguna kursi roda, dll.)

Jalan merupakan hak bagi pejalan kaki, pengendara sepeda, dan pengguna lainnya. Setiap pengguna memiliki hak untuk menggunakan jalan dengan aman.

### KESALAHAN TERKAIT PENGGUNAAN JALAN

Beberapa pengendara kendaraan bermotor menganggap mereka memiliki hak utama di zebra cross (KELIRU)

Sebaliknya, di zebra cross, pejalan kaki memiliki hak utama. Kendaraan harus berhenti dan memberikan kesempatan kepada pejalan kaki untuk menyeberang.

Trotoar sering kali digunakan sebagai tempat parkir atau bahkan jalur bagi sepeda motor (KELIRU)

Trotoar diperuntukkan secara eksklusif untuk pejalan kaki. Penggunaan trotoar selain untuk berjalan kaki (seperti parkir atau mengendarai motor) adalah salah dan berbahaya.

Trotoar sering kali digunakan sebagai tempat parkir atau bahkan jalur bagi sepeda motor (KELIRU)

Area perumahan sering memiliki batas kecepatan yang lebih rendah karena kepadatan pejalan kaki, termasuk anak-anak. Mengemudi dengan kecepatan tinggi di area ini sangat berbahaya.

### FUNGSI JALAN DI PERUMAHAN

**Fungsi Utama**

Sebagai ruang pergerakan, yakni menghubungkan persil-persil tanah dalam kawasan perumahan

**Fungsi Sekunder**

- Akses pejalan kaki dan pesepeda.
- Menampung jaringan utilitas seperti pipa air, kabel listrik, dan kabel telepon.
- Sebagai ruang publik dan rekreasi.
- Menjadi ruang bermain anak-anak, berjalan-jalan, bersepeda, dan aktivitas sosial lainnya.

### FUNGSI JALAN DALAM KEHIDUPAN SEHARI-HARI

**Fungsi Transportasi**

Fungsi utama jalan adalah untuk mobilitas manusia dan barang.

**Fungsi Ekonomi**

Mendukung usaha keluarga dalam mengirimkan produk ke luar atau memberi kemudahan dijangkau bagi usaha perumahan.

### FUNGSI JALAN DALAM KEHIDUPAN SEHARI-HARI

**Keselamatan**

Menjaga keselamatan pejalan kaki dan mencegah kecelakaan terutama di ruas jalan yang menjadi tempat anak bermain.

**Harmoni Sosial**

Penggunaan jalan yang tepat membantu mengurangi konflik antar pengguna jalan yang berbeda (pengendara, pejalan kaki, dll.).

Jalan yang aman dan nyaman mendorong interaksi sosial sehingga membantu membangun rasa kebersamaan.

### FUNGSI JALAN DALAM KEHIDUPAN SEHARI-HARI

**Efisiensi & Aksesibilitas**

Pengaturan yang baik memastikan aliran lalu lintas lancar, mengurangi kemacetan. Memudahkan akses ke berbagai fasilitas dan layanan di dalam perumahan

**Kualitas Hidup**

Jalan yang dikelola dengan baik menciptakan lingkungan yang lebih tenang dan nyaman. Pengaturan lalu lintas yang efisien dapat mengurangi polusi udara dan suara.

**Pertumbuhan & Perkembangan Anak**

Jalan yang aman menyediakan ruang yang aman bagi anak-anak bermain dan belajar tentang perilaku berlalu lintas.

## FUNGSI JALAN DALAM KEHIDUPAN SEHARI-HARI

**Fungsi Keselamatan**

Jalan yang aman mengurangi risiko kecelakaan.

**Fungsi Lingkungan**

Jalan yang ramah lingkungan membantu mengurangi dampak negatif seperti pencemaran udara dan pencemaran air.

**Fungsi Kebudayaan**

Jalan-jalan ada yang memiliki nilai simbolis di suatu daerah sehingga perlu dilestarikan.

## BAGIAN-BAGIAN JALAN DI PERUMAHAN

□ = Ruang manfaat jalan (Rumaja)    □ = Ruang pengawasan jalan (Ruwaja)  
 ▨ = Ruang milik jalan (Rumija)    □ = Bangunan

a = jalur lalu lintas    d = ambang pengaman  
 b = lebar jalan    x = b+a+b = badan jalan  
 c = saluran tepi

## CONTOH KONFLIK PEMANFAATAN JALAN

**Parkir Kendaraan Bermotor**

- Kurangnya ruang parkir
- Parkir tidak di tempat yang semestinya, seperti di badan jalan, di trotoar, di jalur sepeda, dll.

## CONTOH KONFLIK PEMANFAATAN JALAN

**Bangun tenda saat hajatan**

Kurangnya fasilitas bersama yang memadai di perumahan untuk mengakomodasi hajatan/kenduri.

## CONTOH KONFLIK PEMANFAATAN JALAN

**Bangun Rumah Renov Melebihi GSB**

Kurang pengawasan penda atas implementasi IMB

**Ilustrasi:**

Renovasi bangunan yang melampaui GSB sehingga mengganggu pandangan di dalam pergerakan.

## HAL-HAL YANG HARUS DIPAHAMI WARGA UNTUK MENGURANGI KONFLIK PENGGUNAAN JALAN

**PRINSIP**

- Menghormati dan memberi prioritas kepada pengguna jalan yang lebih lemah/rentan (pejalan kaki, lansia/difabel/anak-anak, pemakai kursi roda, pesepeda, dst)
- Memahami hak masing-masing pengguna jalan.
- Menekan kesalahpahaman terkait penggunaan jalan.
- Membangun komitmen bersama seluruh warga dalam pengambilan keputusan terkait penggunaan jalan.
- Menjaga keselamatan pengguna jalan, menjaga tertib lalu lintas, dan menciptakan kenyamanan bagi warga penghuni perumahan.

## SOLUSI MASALAH PARKIR

Menciptakan lebih banyak ruang parkir di perumahan.

Menyusun peraturan yang jelas untuk mengatur di mana dan bagaimana kendaraan dapat diparkir.

**Langkah:**

- Menyusun data pemilihan kendaraan dan kapasitas halaman rumah untuk parkir setiap rumah tangga.
- Menghitung kebutuhan ruang parkir (berdasarkan hasil no. 1)
- Memelajari pola jaringan jalan.
- Menetapkan ruas jalan yang akan diarahkan untuk digunakan ruang parkir.
- Menetapkan arah pergerakan/lalulintas
- Membuat tanda-tanda lalu lintas yang mengarahkan pergerakan.

## SOLUSI MASALAH PARKIR

**Keterangan:**  
Poia Jaringan Jalan

## SOLUSI LALULINTAS DALAM PENDIRIAN TENDA

- Mempelajari peta jaringan jalan
- Menunjuk titik pada ruas jalan sebagai tempat yang akan didirikan tenda
- Mempelajari arus lalu lintas dengan wilayah sekitarnya.
- Menguji coba rekayasa lalu lintas di atas peta, agar tidak ada kendaraan (bukan undangan) yang terlanjur masuk ke area hajatan.
- Hasil uji coba di atas peta dipastikan tidak ada yang terganggu di dalam pergerakan lalu lintasnya.
- Meletakkan tanda-tanda lalu lintas untuk memberi arah pergerakan.

# TERIMA KASIH

Section 1 of 3

## ANGKET- PENYULUHAN ARAHAN PENGUNAAN JALAN DI PERUMAHAN DALAM MEREDAM KONFLIK PEMANFAATAN ANTAR PENGGUNA

Bekasi, 20 Januari 2024

Nama peserta penyuluhan?

Short answer text

Alamat rumah? (sebutkan nama jalan & nomor rumah, nomor RT)

Long answer text

PILIH SATU JAWABAN YANG PALING COCOK DENGAN PEMAHAMAN YANG DIMILIKI

Description (optional)

1. Jalan hanya diperuntukan bagi kendaraan bermotor seperti mobil dan motor.

- a. Betul
- b. Salah
- c. Tidak tahu

2. Trotoar tidak masalah jika digunakan untuk selain pejalan kaki, seperti untuk parkir atau pengendara sepeda motor.

- a. Betul
- b. Salah
- c. Tidak Tahu

3. Fungsi sekunder jalan di perumahan adalah untuk tempat anak-anak bermain.

- a. Betul
- b. Salah
- c. Tidak tahu

4. Jalan digunakan sebagai tempat parkir adalah contoh konflik penggunaan jalan.

- a. Betul
- b. Salah
- c. Tidak Tahu

- c. Tidak Tahu

5. Membangun tenda untuk hajatan adalah contoh konflik penggunaan jalan.

- a. Betul
- b. Salah
- c. Tidak Tahu

After section 2 Continue to next section

Section 3 of 3

Terima kasih. Silakan tekan submit/kirim jika sudah terjawab semua soal.



**Lampiran 9. Scan/copy KTM mahasiswa dan KTP Alumni**



# Lampiran 10. Lampiran Kontrak Kegiatan PkM

 <p><b>UNIVERSITAS TRISAKTI</b>  <b>FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN</b>  <b>FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY - UNIVERSITAS TRISAKTI</b>          KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 - Grogol - Jakarta Barat 11440 - Indonesia          Telp. : +62-21-6622323 ext. 8734, 8735 E-mail : fak@trisakti.ac.id          Fax : +62-21-6622375 Website : https://trisakti.ac.id</p> <p><b>KONTRAK KEGIATAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT (ABDIMAS)</b>  <b>TAHUN ANGGARAN 2023/2024</b></p> <p><b>ANTARA</b>  <b>Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan</b>  <b>DENGAN</b>  <b>KETUA KEGIATAN ABDIMAS</b>  <b>Nomor: 1947/PM/FAL/TL/XII/2023</b></p> <p>Pada hari ini tanggal 12 bulan Desember tahun 2023, kami yang bertandatangan dibawah ini:</p> <p><b>1. Dr. Melati Feriandita Fachrul, M.S.</b> : Dekan Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan Universitas Trisakti, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Universitas Trisakti, yang berkedudukan di Jakarta, untuk selanjutnya disebut <b>PIHAK PERTAMA</b>;</p> <p><b>2. Dr. Ir. Hanmy Wahidin Wiranegara, M.T.</b> : Dosen Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan Universitas Trisakti, dalam hal ini bertindak sebagai Ketua Pengabdian Masyarakat dan mewakili semua tim Abdimas Tahun Anggaran 2020/2021 until selanjutnya disebut <b>PIHAK KEDUA</b>.</p> <p><b>PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA</b> secara bersama-sama bersepakat mengikatkan diri dalam suatu kontrak, dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut:</p> <p><b>PASAL 1</b>  <b>DASAR HUKUM</b></p> <p>Kontrak Abdimas ini berdasarkan kepada:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi</li> <li>(2) Peraturan Menteri Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi No. 44 Tahun 2015 tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi</li> <li>(3) Peraturan Menteri Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi Nomor 20 Tahun 2017 tentang Tunjangan Profesi Dosen dan Tunjangan Kehormatan Profesor</li> <li>(4) Pedoman Operasional tentang Penilaian Angka Kredit Kemilikan Jabatan Akademik/Pangkat Dosen Tahun 2019.</li> <li>(5) Rencana Strategis dan Rencana Operasional Universitas Trisakti Tahun Akademik 2020/2021-2024/2025.</li> <li>(6) Standar Mutu Pendidikan Universitas Trisakti Tahun 2020</li> </ol> <p><b>PASAL 2</b>  <b>RUANG LINGKUP DAN IDENTITAS KEGIATAN ABDIMAS</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) Ruang lingkup Kontrak Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas) ini meliputi Perencanaan, Pelaksanaan, dan Luaran kegiatan abdimas yang biayanya dibebankan ke Fakultas di Universitas Trisakti.</li> <li>(2) Identitas kegiatan <b>Abdimas</b> sebagaimana dimaksud pada Pasal 2 ayat (1) adalah sebagai berikut:</li> </ol>	 <p><b>UNIVERSITAS TRISAKTI</b>  <b>FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN</b>  <b>FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY - UNIVERSITAS TRISAKTI</b>          KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 - Grogol - Jakarta Barat 11440 - Indonesia          Telp. : +62-21-6622323 ext. 8734, 8735 E-mail : fak@trisakti.ac.id          Fax : +62-21-6622375 Website : https://trisakti.ac.id</p> <p>(a) Judul Abdimas : Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jayn, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)</p> <p>(b) Mata Kuliah terkait : • Pengantar Perumahan</p> <p>(c) Penelitian terkait :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Kategori Rujukan</th> <th>Jenis Rujukan</th> <th>Deskripsi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Publikasi di Media Massa</td> <td>Media Online Nasional</td> <td>Materi terkait penggunaan ruang publik yang dimanfaatkan untuk kepentingan pribadi</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Produk Terstandarisasi</td> <td>Produk Terstandarisasi</td> <td>Peraturan perundangan terkait pemanfaatan ruang publik</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Publikasi di Jurnal</td> <td>Internasional</td> <td>Artikel terkait shared space</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Publikasi di Jurnal</td> <td>Nasional Tidak Terakreditasi</td> <td>Terkait penggunaan jalan</td> </tr> </tbody> </table> <p>(d) Program Studi (1) : Perencanaan Wilayah dan Kota          (e) Program Studi (2) : Arsitektur</p> <p>(f) Tim Pelaksana Abdimas :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan</th> <th>Nama</th> <th>NIK/NIDN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Ketua</td> <td>Dr. Ir. Hanmy Wahidin Wiranegara, M.T.</td> <td>0302106402</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Pelaksana</td> <td>Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.</td> <td>0329065804</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Pelaksana</td> <td>Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.</td> <td>0314039102</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Pelaksana</td> <td>Wiseley Yalhya, S.T., M.P.W.K</td> <td>0309069601</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Pelaksana</td> <td>Dr. Ir. Marius Bambang Susetyanto, M.T.</td> <td>0309116202</td> </tr> </tbody> </table> <p>(g) Email ketua pelaksana : hanmy.w@trisakti.ac.id</p> <p><b>PASAL 3</b>  <b>JANGKA WAKTU</b></p> <p>Jangka waktu pelaksanaan kegiatan Abdimas sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 sampai selesai selama 8 Bulan 3 Hari, terhitung sejak tanggal 01 November 2023 dan berakhir pada 01 Juli 2024 (dari persiapan sampai luaran selanjutnya lebih dari 6 bulan)</p> <p><b>PASAL 4</b>  <b>BIAYA ABDIMAS DAN TARGET LUARAN</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) Besaran Biaya Kegiatan Abdimas sebesar <b>Rp. 5.000.000,- (terbilang: Lima Juta Rupiah)</b>.</li> <li>(2) <b>PIHAK KEDUA</b> berkewajiban untuk mencapai target luaran <b>Abdimas</b> berupa</li> </ol> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Kategori Luaran</th> <th>Jenis Luaran</th> <th>Deskripsi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Hak Kekayaan Intelektual</td> <td>Hak Cipta</td> <td>Arahan Penggunaan Ruang Publik</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Publikasi di Jurnal</td> <td>Nasional Tidak Terakreditasi</td> <td>Arahan Penggunaan Ruang Publik di Kawasan Perumahan</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">2</p>	No	Kategori Rujukan	Jenis Rujukan	Deskripsi	1	Publikasi di Media Massa	Media Online Nasional	Materi terkait penggunaan ruang publik yang dimanfaatkan untuk kepentingan pribadi	2	Produk Terstandarisasi	Produk Terstandarisasi	Peraturan perundangan terkait pemanfaatan ruang publik	3	Publikasi di Jurnal	Internasional	Artikel terkait shared space	4	Publikasi di Jurnal	Nasional Tidak Terakreditasi	Terkait penggunaan jalan	No	Jabatan	Nama	NIK/NIDN	1	Ketua	Dr. Ir. Hanmy Wahidin Wiranegara, M.T.	0302106402	2	Pelaksana	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.	0329065804	3	Pelaksana	Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.	0314039102	4	Pelaksana	Wiseley Yalhya, S.T., M.P.W.K	0309069601	5	Pelaksana	Dr. Ir. Marius Bambang Susetyanto, M.T.	0309116202	No	Kategori Luaran	Jenis Luaran	Deskripsi	1	Hak Kekayaan Intelektual	Hak Cipta	Arahan Penggunaan Ruang Publik	2	Publikasi di Jurnal	Nasional Tidak Terakreditasi	Arahan Penggunaan Ruang Publik di Kawasan Perumahan
No	Kategori Rujukan	Jenis Rujukan	Deskripsi																																																						
1	Publikasi di Media Massa	Media Online Nasional	Materi terkait penggunaan ruang publik yang dimanfaatkan untuk kepentingan pribadi																																																						
2	Produk Terstandarisasi	Produk Terstandarisasi	Peraturan perundangan terkait pemanfaatan ruang publik																																																						
3	Publikasi di Jurnal	Internasional	Artikel terkait shared space																																																						
4	Publikasi di Jurnal	Nasional Tidak Terakreditasi	Terkait penggunaan jalan																																																						
No	Jabatan	Nama	NIK/NIDN																																																						
1	Ketua	Dr. Ir. Hanmy Wahidin Wiranegara, M.T.	0302106402																																																						
2	Pelaksana	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si.	0329065804																																																						
3	Pelaksana	Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.	0314039102																																																						
4	Pelaksana	Wiseley Yalhya, S.T., M.P.W.K	0309069601																																																						
5	Pelaksana	Dr. Ir. Marius Bambang Susetyanto, M.T.	0309116202																																																						
No	Kategori Luaran	Jenis Luaran	Deskripsi																																																						
1	Hak Kekayaan Intelektual	Hak Cipta	Arahan Penggunaan Ruang Publik																																																						
2	Publikasi di Jurnal	Nasional Tidak Terakreditasi	Arahan Penggunaan Ruang Publik di Kawasan Perumahan																																																						
 <p><b>UNIVERSITAS TRISAKTI</b>  <b>FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN</b>  <b>FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY - UNIVERSITAS TRISAKTI</b>          KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 - Grogol - Jakarta Barat 11440 - Indonesia          Telp. : +62-21-6622323 ext. 8734, 8735 E-mail : fak@trisakti.ac.id          Fax : +62-21-6622375 Website : https://trisakti.ac.id</p> <p>(3) <b>PIHAK KEDUA</b> berkewajiban membuat laporan, seminar dan monitoring dan evaluasi kegiatan.</p> <p><b>PASAL 5</b>  <b>PENILAIAN LUARAN</b></p> <p>Penilaian luaran abdimas dilakukan Reviewer Abdimas Fakultas dan Universitas sesuai dengan ketentuan yang berlaku.</p> <p><b>PASAL 6</b>  <b>KEKAYAAN INTELEKTUAL</b></p> <p>Hak Kekayaan Intelektual yang dihasilkan dari pelaksanaan Hibah Abdimas diatur dan dikelola sesuai dengan peraturan dan perundang-undangan.</p> <p><b>PASAL 7</b>  <b>KEADAAN KAHAR</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) <b>PARA PIHAK</b> dibebaskan dari tanggung jawab atas keterlambatan atau kegagalan dalam memenuhi kewajiban yang dimaksud dalam Kontrak Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas) disebabkan atau diakibatkan oleh peristiwa atau kejadian diluar kekuasaan <b>PARA PIHAK</b> yang dapat digolongkan sebagai keadaan kahar (<i>force majeure</i>).</li> <li>(2) Peristiwa atau kejadian yang dapat digolongkan keadaan kahar (<i>force majeure</i>) dalam Kontrak Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas) adalah bencana alam, wabah penyakit, kebakaran, perang, blokade, peledakan, sabotase, revolusi, pemberontakan, huru-hara, serta adanya tindakan pemerintah dalam bidang ekonomi dan moneter yang secara nyata berpengaruh terhadap pelaksanaan Kontrak Abdimas ini.</li> <li>(3) Apabila terjadi keadaan kahar (<i>force majeure</i>) maka pihak yang mengalami wajib memberitahukan kepada pihak lainnya secara tertulis, selambat-lambatnya dalam waktu 7 (tujuh) hari kerja sejak terjadinya keadaan kahar (<i>force majeure</i>), disertai dengan bukti-bukti yang sah dari pihak yang berwajib, dan <b>PARA PIHAK</b> dengan tidak baik akan segera membicarakan penyelesaiannya.</li> </ol> <p><b>PASAL 8</b>  <b>PEYELESAIAN PERSELISIHAN</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) Apabila terjadi perselisihan antara <b>PIHAK PERTAMA</b> dan <b>PIHAK KEDUA</b> dalam pelaksanaan Kontrak Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas) ini akan dilakukan penyelesaian secara musyawarah dan mufakat di tingkat Fakultas.</li> <li>(2) Dalam hal tidak tercapai penyelesaian secara musyawarah dan mufakat sebagaimana dimaksud pada ayat (1) maka penyelesaian dilakukan melalui proses musyawarah dan mufakat di tingkat Universitas dengan mengacu pada aturan yang ada di Universitas Trisakti.</li> </ol> <p style="text-align: center;">3</p>	 <p><b>UNIVERSITAS TRISAKTI</b>  <b>FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN</b>  <b>FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY - UNIVERSITAS TRISAKTI</b>          KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 - Grogol - Jakarta Barat 11440 - Indonesia          Telp. : +62-21-6622323 ext. 8734, 8735 E-mail : fak@trisakti.ac.id          Fax : +62-21-6622375 Website : https://trisakti.ac.id</p> <p><b>PASAL 9</b>  <b>AMANDEMEN KONTRAK</b></p> <p>Apabila terdapat hal lain yang belum diatur atau terjadi perubahan dalam Kontrak Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas) ini, maka akan dilakukan amandemen Kontrak Hibah Abdimas.</p> <p><b>PASAL 10</b>  <b>LAIN-LAIN</b></p> <p>Dalam hal <b>PIHAK KEDUA</b> berhenti dari jabatannya sebelum Kontrak Kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas) ini selesai, maka <b>PIHAK KEDUA</b> wajib melakukan serah terima tanggung jawabnya kepada pejabat baru yang menggantikannya.</p> <p style="text-align: center;">4</p>																																																								



**PASAL 11**  
**PENUTUP**

Surat Perjanjian kontrak ini dibuat rangkap 2 (dua) bermaterai cukup sesuai dengan ketentuan yang berlaku.



**Dr. Melati Ferianita Fachrul, M.S.**  
 0323056401/USAKTI

**PIHAK KEDUA**



**Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.**  
 0302106402/USAKTI

**Mengetahui**  
 Direktur Lembaga Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat



**Prof. Dr. Ir. Astri Rinanti, M.T., IPM**  
 0368097001/USAKTI



**PASAL 11**  
**PENUTUP**

Surat Perjanjian kontrak ini dibuat rangkap 2 (dua) bermaterai cukup sesuai dengan ketentuan yang berlaku.



**Dr. Melati Ferianita Fachrul, M.S.**  
 0323056401/USAKTI



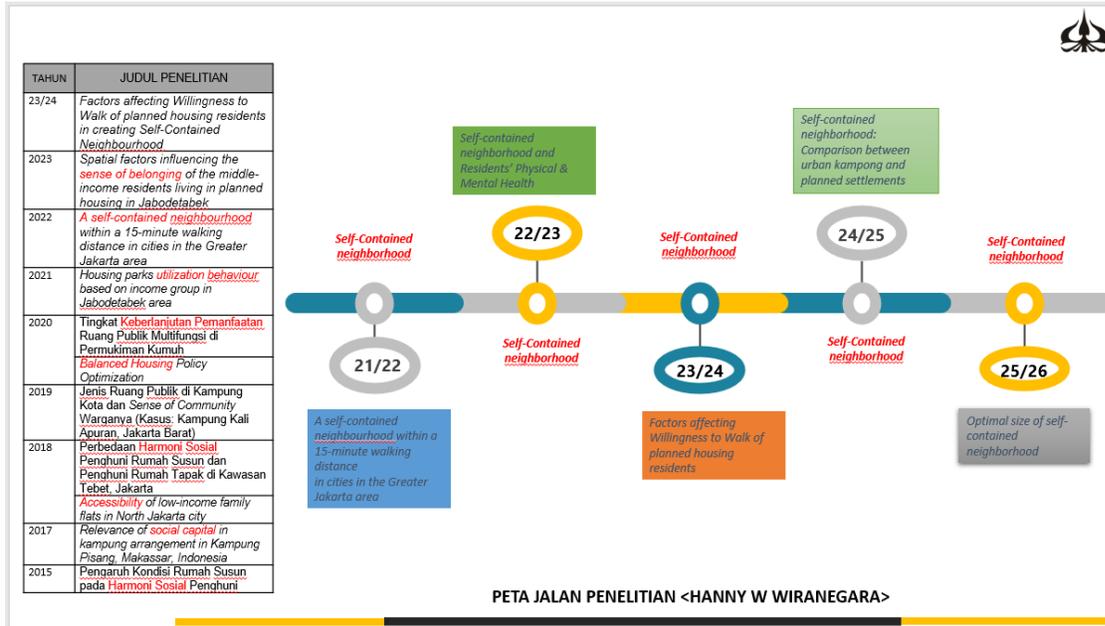
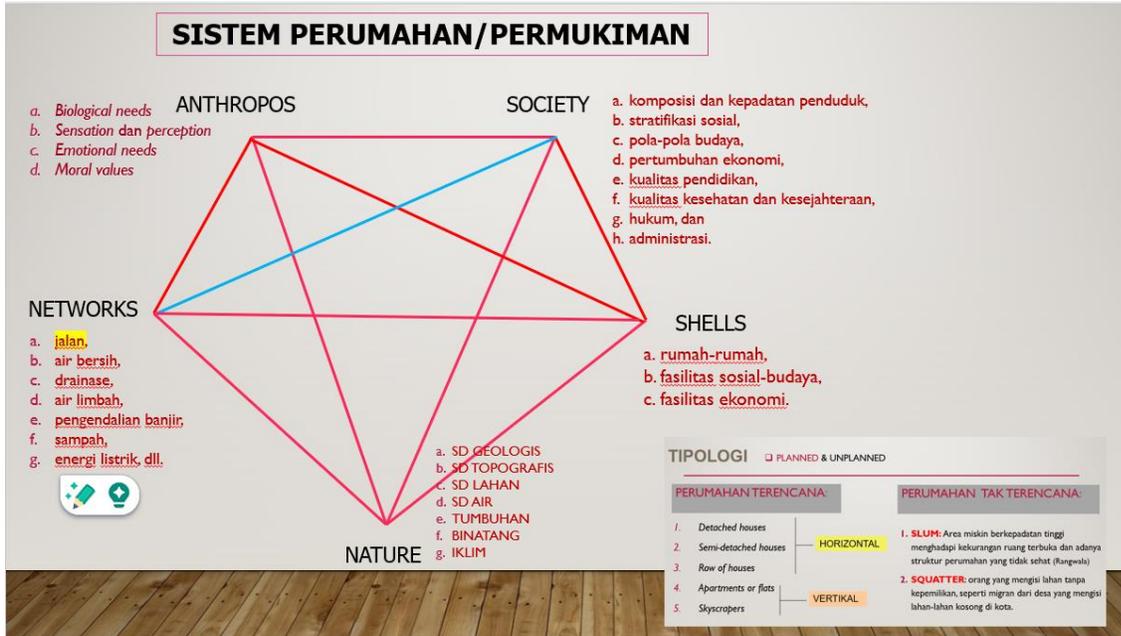
**Dr. Ir. Hanny Wahidin Wiranegara, M.T.**  
 0302106402/USAKTI

**Mengetahui**  
 Direktur Lembaga Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat



**Prof. Dr. Ir. Astri Rinanti, M.T., IPM**  
 0368097001/USAKTI

# Lampiran 11. Bukti integrasi dengan penelitian, Dikjar, dan PKM (Program Kreativitas Mahasiswa)



OPEN ACCESS

Vol. 19, No. 4, 2023, 518 – 530



Jurnal Pembangunan Wilayah dan Kota

P-ISSN: 1858-3903 and E-ISSN: 2597-9272

<https://ejournal.undp.ac.id/index.php/pwk/index>

## KARAKTERISTIK RUANG KOMUNAL TERENCANA UNTUK MAKSIMASI PENGGUNAANNYA DI RUSUNAMI BENDUNGAN HILIR II, JAKARTA PUSAT

### CHARACTERISTICS OF PLANNED COMMUNAL SPACES TO MAXIMIZE THEIR USE IN BENDUNGAN HILIR II FLAT, CENTRAL JAKARTA

Safira Maharani Putri<sup>1</sup>, Hanny Wahidin Wiranegara<sup>\*1</sup>, Marselinus Nirwan Luru<sup>1</sup>

<sup>1</sup>Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti; Jakarta Barat

<sup>\*</sup>Korespondensi: [hanny.w@trisakti.ac.id](mailto:hanny.w@trisakti.ac.id)

...





<p><b>BAB 5. SIMPULAN DAN SARAN (REKOMENDASI)</b></p> <p>Hasil kegiatan penyuluhan menunjukkan terjadi peningkatan pemahaman terkait prinsip pengorganisasian jalan, pengetahuan bagian-bagian badan jalan di perumahan dan fungsinya, pengendalian berbagai konflik pemanfaatan jalan antar-pengguna serta situasi yang diwaspadai untuk memedanya.</p> <p>Saran perlu memperluas pengetahuan tentang pemanfaatan dan pemungutan jalan ke berbagai pengguna dari berbagai golongan usia mengingat peserta penyuluhan masih didominasi oleh orang tua, sementara pengguna anak-anak dan remaja belum banyak yang terlibat. Pada hal mereka termasuk pada golongan pengguna jalan yang sangat aktif.</p>	<p><b>Daftar Pustaka</b></p> <p><a href="https://jambi.com/story/1540/bekaharun-kayuringin-jaya-bekasi">Allyssa Evelyn (2020) Bekaharun Kayuringin Jaya Bekasi. https://jambi.com/story/1540/bekaharun-kayuringin-jaya-bekasi</a></p> <p>Artis, Zahid. 2004. Arsitek Perumahan Ruang Jalan Sebagai Ruang Publik Pada Kawasan Komersial Kajian Pada Setting Elemen Fisik dan Aktifitas. Tesis. Universitas Gadjah Mada. Program Studi Teknik Arsitektur Kementerian Desain Kawasan Irian Jaya.</p> <p>Clark, Tim. 2015. Shared Space Schemes Labeled "Dangerous" in Lords Report. The Architect's Journal</p> <p>FKRW. Kayuringin Jaya Meremikan Sekretariat Barunya. <a href="https://www.fkrw.com/news/detail/234586/krw-kayuringin-jaya-meremikan-sekretariat-baru-024">https://www.fkrw.com/news/detail/234586/krw-kayuringin-jaya-meremikan-sekretariat-baru-024</a></p> <p>Gerlach, P. J. 2009. Sense and nonsense about Shared space - for an objective view of a popular planning concept. Bergeijk Interstitial Workshop</p> <p>Hambro-Bullie, Ben. 2008. Shared Space: Reconciling People, Place, and Traffic. Built Environment Journal. People Plus Technology: New Approaches to Sustainable Mobility. Volume 34 Number 2. Alexandria Press, Oxon, UK.</p> <p>Holmes, L.Chen. 2015. Accidents by Design: The Holmes Report on "shared space" in the United Kingdom. July 2015. Diakses 28 Maret 2018. <a href="https://www.theho.org/wp-content/uploads/2015/10/Holmes-Report-on-Shared-Space.pdf">https://www.theho.org/wp-content/uploads/2015/10/Holmes-Report-on-Shared-Space.pdf</a></p> <p>Ministeri Pekerjaan Umum. (2007). Pedoman Umum Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (Euse 00)</p> <p>Peraturan Pemerintah Nomor. 34 Tahun 2006 tentang Jalan</p> <p>Spang, R. R., Mastuta, F., &amp; Turner, R. (2016). Pengaruh Spasiatur Komersial Terhadap Kinerja Jalan (Studi Kasus Koridor Jalan Yos Sudarso, Pad. Dua). Spasiak, 3(2), 104-109.</p> <p>Sriyanti, M. D. (2017). Pemanfaatan Pedestrian Ways di Kotakard Komersial di Koridor Jalan Pemuda Kota Magelang. RIAS, 15(1), 13-22.</p> <p>Srivijanti, M. D. (2019). The Shared Space Street Factors of Commercial Corridor in Pemuda Street, Magelang City. Arsitektura, 16(1), 109. <a href="https://doi.org/10.20961/ars.v16i1.20610">https://doi.org/10.20961/ars.v16i1.20610</a></p> <p>Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 tentang Jalan</p> <p>Wardhana, I. W., &amp; Haryanto, R. (2016). Kajian Pemanfaatan Ruang Kegiatan Komersial Koridor Jalan Taniw Sema Kota Serang. Jurnal Pengembangan Kota, 4(1), 49. <a href="https://doi.org/10.14740/pk.v4i1.49-57">https://doi.org/10.14740/pk.v4i1.49-57</a></p>	<p>Laporan PKM</p> <p>ORIGINALITY REPORT</p> <p>13% SIMILARITY INDEX</p> <p>12% INTERNET SOURCES</p> <p>% PUBLICATIONS</p> <p>9% STUDENT PAPERS</p> <p>PRIMARY SOURCES</p> <table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>www.karyailmiah.trisakti.ac.id</td> <td>5%</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Submitted to Politeknik Negeri Bandung</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>repo.itera.ac.id</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>mmussaad.blogspot.com</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>www.slideshare.net</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Submitted to Trisakti University</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>faltl.trisakti.ac.id</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>ejournal.upi.edu</td> <td>&lt;1%</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Submitted to Fakultas Kedokteran Gigi Universitas Trisakti</td> <td>&lt;1%</td> </tr> </table>	1	www.karyailmiah.trisakti.ac.id	5%	2	Submitted to Politeknik Negeri Bandung	1%	3	repo.itera.ac.id	1%	4	mmussaad.blogspot.com	1%	5	www.slideshare.net	1%	6	Submitted to Trisakti University	1%	7	faltl.trisakti.ac.id	1%	8	ejournal.upi.edu	<1%	9	Submitted to Fakultas Kedokteran Gigi Universitas Trisakti	<1%
1	www.karyailmiah.trisakti.ac.id	5%																											
2	Submitted to Politeknik Negeri Bandung	1%																											
3	repo.itera.ac.id	1%																											
4	mmussaad.blogspot.com	1%																											
5	www.slideshare.net	1%																											
6	Submitted to Trisakti University	1%																											
7	faltl.trisakti.ac.id	1%																											
8	ejournal.upi.edu	<1%																											
9	Submitted to Fakultas Kedokteran Gigi Universitas Trisakti	<1%																											
<p>10 123dok.com Internet Source &lt;1%</p> <p>11 jambi.tribunnews.com Internet Source &lt;1%</p> <p>Exclude quotes On Exclude bibliography On Exclude matches &lt; 15 words</p>																													

## Lampiran 13. Monitoring dan Evaluasi



**UNIVERSITAS TRISAKTI**  
**FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN**  
 Kampus A Gedung K Lantai 6 & 7 Jl. Kyai Tapa No. 1 Jakarta Barat 11440  
 Telp. (021) 5602575 Ext. 8754-8755 Fax. 021-5602575

### BERITA ACARA MONEV (MONITORING DAN EVALUASI) PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT

Pada hari Kamis tanggal 28 bulan Maret tahun 2024 telah dilaksanakan monev kegiatan pengabdian kepada masyarakat dengan data sebagai berikut:

Judul PkM : Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)

Pelaksana : Dr. Ir. Hanny Wahidin NIDN : PERENCANAAN  
 Wiranegara, M.T. 0302106402 WILAYAH DAN KOTA  
 Dr. Ir. Anita Sitawati NIDN : PERENCANAAN  
 Wartaman, M.Si. 0329065804 WILAYAH DAN KOTA  
 Martina Cecilia Adriana, S.T., NIDN : PERENCANAAN  
 M.Sc. 0314039102 WILAYAH DAN KOTA  
 Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K NIDN : PERENCANAAN  
 0309069601 WILAYAH DAN KOTA  
 Dr. Ir. Martinus Bambang NIDN : ARSITEKTUR  
 Susetyarto, M.T. 0309116202

Catatan monev:

NO	DESKRIPSI KEGIATAN	RENCANA	REALISASI	EVALUASI	TINDAK LANJUT
1.	Survey lapangan	Konfirmasi masalah di lapangan untuk pemfokusan jenis ruang publik yang mengalami banyak konflik pemanfaatan ruang.	Survey lapangan menunjukkan adanya konflik pemanfaatan ruang antar pengguna banyak terjadi pada ruang jalan	Hasil survey lapangan berhasil memfokuskan ruang publik pada jalan perumahan saja.	Memperdalam pada masalah konflik pemanfaatan ruang jalan di perumahan yang menjadi mitra.
2.	Persiapan penyuluhan	Menyusun ppt, poster, dan kuesioner untuk pretest dan post test bagi peserta penyuluhan	Tersusun detail materi ppt, rancangan poster, serta kuesioner bagi peserta penyuluhan	Materi ppt, rancangan poster, serta kuesioner telah memadai. Perlu kesepakatan waktu dan	Perlu penyepakatan waktu dan tempat penyuluhan dengan mitra



**UNIVERSITAS TRISAKTI**  
**FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN**

Kampus A Gedung K Lantai 6 & 7 Jl. Kyai Tapa No. 1 Jakarta Barat 11440  
Telp. (021) 5602575 Ext. 8754-8755 Fax. 021-5602575

				tanggal penyelenggaraan penyuluhan	
3.	Penyuluhan Arahkan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)	Tujuan penyuluhan memberi pemahaman dan arahan penggunaan jalan di perumahan kepada warga penghuni perumahan di RW 04 Kelurahan Kayuringin untuk meredam konflik pemanfaatannya	Materi penyuluhan yang diberikan meliputi: 1) kesalahpahaman terkait penggunaan jalan; 2) fungsi jalan di perumahan; 3) bagian-bagian jalan di perumahan; 4) contoh konflik pemanfaatan jalan; 5) pentingnya penggunaan jalan yang tepat; 6) prinsip dalam mengurangi konflik penggunaan jalan; 7) solusi dalam memecahkan konflik pemanfaatan jalan	Peserta penyuluhan menunjukkan adanya peningkatan pemahaman antara sebelum penyuluhan dengan sesudah penyuluhan	Menyusun laporan akhir dan draft artikel.
4.	Pendaftaran hak cipta (HKI) sebagai salah satu luaran PKM	Mendaftarkan hak cipta atas substansi penyuluhan	Telah mendaftarkan hak cipta dengan permohonan nomor EC00202422490, pada tanggal 11 Maret 2024 dengan jenis ciptaan karya tulis lainnya berjudul "PENYULUHAN ARAHAN	Pendaftaran hak cipta (HKI) telah selesai	Status pengajuan HKI di SIMPPM telah selesai



**UNIVERSITAS TRISAKTI**  
**FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN**

Kampus A Gedung K Lantai 6 & 7 Jl. Kyai Tapa No. 1 Jakarta Barat 11440  
Telp. (021) 5602575 Ext. 8754-8755 Fax. 021-5602575

			PENGGUNAAN JALAN DI PERUMAHAN DALAM MEREDAM KONFLIK PEMANFAATAN ANTAR PENGGUNA DI KECAMATAN BEKASI SELATAN KOTA BEKASI*		
5.	Menyusun artikel publikasi	Analisis data hasil penyuluhan (pretest dan post test) dan hasil survey lapangan	Telah selesai tahap analisis data hasil penyuluhan	Perlu memenuhi persyaratan jurnal pkm yang dituju	Melanjutkan penyelesaian penyusunan artikel PKM untuk disubmit ke jurnal PKM

Catatan umum hasil monev:

Penyuluhan telah selesai dilakukan dengan hasil adanya peningkatan pemahaman peserta terkait penggunaan ruang jalan di Perumahan. Luarah HKI sudah selesai. Saat ini sedang melanjutkan penyelesaian penulisan draft artikel jurnal.

Demikian berita acara monitoring dan evaluasi, untuk dapat digunakan sebagai mana semestinya.

Ka. DRPMF

(Dr. Ir. Diana Irvindiaty  
Hendrawan, M.Si.)

Koordinator PkM Fak/reviewer

(Anindita Ramadhani, ST.,  
M.T.)

Ketua Pelaksana

Dr. Ir. Hanny  
Wahidin Wiranegara,  
M.T.



**UNIVERSITAS TRISAKTI**  
**FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN**

Kampus A Gedung K Lantai 6 & 7 Jl. Kyai Tapa No. 1 Jakarta Barat 11440  
Telp. (021) 5602575 Ext. 8754-8755 Fax. 021-5602575

**ABSENSI MONEV (MONITORING DAN EVALUASI)**  
**PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT**

Judul PkM : Arahan Penggunaan Ruang Publik di Perumahan dalam Meredam Konflik Pemanfaatan Antar Pengguna (RW 04 Kelurahan Kayuringin Jaya, Kecamatan Bekasi Selatan, Kota Bekasi)

NO	NAMA	FUNGSI	TANDA TANGAN
1	Dr. Ir. Hanny W Wiranegara, M.T.	Ketua	
2	Martina Cecilia, S.T., M.Sc	Anggota	
3	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si	Anggota	
4	Wisely Yahya, S.T., M.P.W.K.	Anggota	
5	Dr. Ir. Martinus Bambang Susetyarto, M.T.	Anggota	
6	Satrio Maulana Ikhsan	Anggota	

Ka. DRPMF

(Dr. Ir. Diana Irvindiaty  
Hendrawan, M.Si)

Jakarta, 28 Maret 2024  
Koordinator PkM Fakultas

(Anindita Ramadhani, S.T., M.T.)

## Lampiran 14. Lain-Lain

---