



UNIVERSITAS TRISAKTI

FAKULTAS ARSITEKTUR LANSKAP DAN TEKNOLOGI LINGKUNGAN

FACULTY OF LANDSCAPE ARCHITECTURE AND ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY – UNIVERSITAS TRISAKTI

KAMPUS A, Jl. Kyai Tapa No. 1 – Grogol – Jakarta Barat 11440 – Indonesia

Telp : +62-21-5663232 ext. 8754; 8755

Fax : +62-21-5602575

E-mail : [faltl@trisakti.ac.id](mailto:faltl@trisakti.ac.id)

Website : <https://faltl.trisakti.ac.id>

**BERITA ACARA**  
**Sidang Skripsi II**

Pada hari ini Rabu Tujuh Belas Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat di lantai Tujuh telah dilaksanakan Sidang Skripsi II mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan Universitas Trisakti.

Mahasiswa yang diuji:

Nama : Princess Bilqis Az Zahra

NIM : 83002000040

Judul Tugas Akhir : Perbandingan Faktor-Faktor Pemilihan Moda Transportasi Pelajar SMA Zonasi dan Tidak Zonasi di Kota Tangerang

Pembimbing	Nama	Tanda Tangan
Pembimbing I	Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc	
Pembimbing II	Herika, S.Si,M.Si, Ph.D	

Penguji	Nama	Tanda tangan
Ketua Penguji	Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si	
Anggota Penguji	Dr. Ir. Hanny W. Wiranegara, M.T	

Hasil Keputusan Sidang:

Mahasiswa yang bersangkutan lulus / ~~tidak lulus~~ sidang skripsi II\*

\*) Coret yang tidak sesuai

Demikian berita acara Sidang Skripsi II ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Mengetahui,  
Ketua Program Studi  
Perencanaan Wilayah dan Kota

Anindita Ramadhani ST., MT  
NIK.3493Usakti

Koordinator Tugas Akhir

Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.  
NIK.2360/Usakti

**FAKTOR – FAKTOR YANG MEMENGARUHI PEMILIHAN MODA  
TRANSPORTASI PELAJAR SMA ZONASI DI KOTA TANGERANG**

**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana  
Strata Satu Jurusan**

**Oleh:**

**Princess Bilqis Az Zahra**

**083002000040**



**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS ARSITEKRUT LANSKAP DAN TEKNOLOGI  
LINGKUNGAN**

**UNIVERSITAS TRISAKTI**

**JAKARTA**

**2024**

## LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh

Nama Mahasiswa : Princess Bilqis Az – Zahra

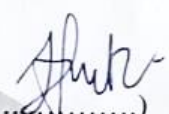
NIM : 08300200004

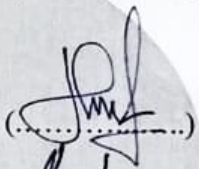
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

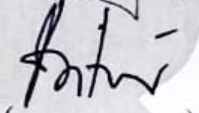
Judul Skripsi/Tesis : Faktor-Faktor yang Memengaruhi Pemilihan Moda Transportasi  
Pelajar SMA Zonasi di Kota Tangerang


**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan, Universitas Trisakti.**

### DEWAN PENGUJI

Pembimbing, NIDN : Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc., 0314039102 (.....)

Pembimbing, NIDN : Herika, S.Si, M.Si, Ph.D., 0306058203 (.....)

Penguji : Dr. Ir. Anita Sitawati Wartaman, M.Si (.....)

Penguji : Dr. Ir. Hanny W. Wiranegara, M. T (.....)

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 29 Juli 2024

## SURAT ORISINALITAS

Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri,  
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk  
telah saya nyatakan benar

Nama : Princess Bilqis Az - Zahra

NIM : 083002000040

Tanda Tangan

Tanggal



: 29 Juli 2024

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Trisakti, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Princess Bilqis Az – Zahra  
NIM : 083002000040  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Arsitektur Lanskap dan Teknologi Lingkungan  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Trisakti Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**“Faktor - Faktor yang Memengaruhi Pemilihan Moda Transportasi Pelajar SMA  
Zonasi di Kota Tangerang”**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif ini, Universitas Trisakti berhak menyimpan, mengalih media / format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di Jakarta

Pada Tanggal 29 Juli 2024



(Princess Bilqis Az - Zahra)

## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan penulis kemudahan sehingga dapat menyelesaikan Laporan Skripsi ini dengan baik dan tepat waktu. Laporan Skripsi yang berjudul “Faktor – Faktor yang Memengaruhi Pemilihan Moda Transportasi Pelajar SMA di Kota Tangerang” ini penulis susun untuk memnuhi tugas penulis sebagai mahasiswa jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Universitas Trisakti.

Pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak – pihak yang telah membarikan dukungan serta bantuan selama penyusunan Laporan Tugas Akhir ini, yaitu:

1. Ibu Martina Cecilian Adriana, S.T., M. Sc. Selaku dosen pembimbing I yang telah membimbing saya dalam menyusun skripsi dari awal sampai akhir.
2. Bapak Herika Muhamad Taki, S.Si., M.Si., Ph.D. selaku dosen pembimbing II yang telah membimbing saya dalam menyusun skripsi dari awal sampai akhir
3. Ayah Agung, Ibu Nita, dan Kakak Audrey yang telah membiayai, menemani, dan menyemangati saya selama mengerjakan skripsi
4. Teman – teman *human* khususnya Wildan, Rafiza dan Aulia yang telah memberikan waktunya untuk mengerjakan skripsi ini bersama – sama.

Demikian Laporan Tugas Skripsi ini penulis buat. Penulis menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dalam penyusunan Laporan Skripsi ini. Penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun sebagai acuan bagi penulis untuk lebih baik lagi. Semoga Laporan Skripsi ini dapat bermanfaat tidak hanya bagi penulis tapi juga bagi para pembacar. Terima kasih

Jakarta, Juli 2024

Princess Bilqis Az Zahra

083002000040

## ABSTRAK

**Nama** : Princess Bilqis A  
**NIM** : 083002000040  
**Judul** : Faktor – Faktor yang Memengaruhi Pemilihan Moda Transportasi Pelajar SMA di Kota Tangerang  
**Pembimbing I** : Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.  
**Pembimbing II** : Herika, S.Si, M.Si, Ph.D.

---

Kota Tangerang merupakan kota satelit dengan laju pertumbuhan penduduk yang pesat. Sehingga mengakibatkan kebutuhan penduduk yang semakin meningkat, salah satunya kebutuhan pendidikan. Sebelum peraturan sistem zonasi diterapkan, banyak orang tua murid yang ingin anaknya bersekolah di sekolah unggulan. Penerapan sistem zonasi pada Penerimaan Peserta Didik Baru bertujuan untuk pemerataan pendidikan. Pengurangan jarak pada sistem zonasi ini berpotensi merubah pemilihan moda transportasi pelajar ke sekolah. Sehingga, perlu adanya penelitian tentang faktor yang memengaruhi pemilihan moda transportasi pelajar SMA di Kota Tangerang. Penelitian ini bertujuan untuk menginvestigasi faktor – faktor yang memengaruhi pemilihan moda transportasi pelajar SMA di Kota Tangerang. Teknik penelitian ini menggunakan deskriptif kuantitatif dengan menggunakan crosstab lalu diuji dengan chi-square dan menggunakan regresi multinomial logit. Hasil analisis yang dilakukan menunjukkan bahwa pelajar zonasi dengan jarak rumah sesuai dengan kapasitas sekolah yang terdampak sistem zonasi (1 m – 1 km) maupun yang tidak sesuai dengan kapasitas sekolah zonasi (> 1 km) paling banyak mengendarai motor dan diantar kendaraan pribadi. Banyak faktor yang memengaruhi pelajar dalam memilih moda ke sekolah seperti jarak, kemudahan mengakses moda, jenis kelamin, usia, kelas, jumlah saudara, uang saku, kepemilikan kendaraan, kepastian waktu, keamanan, dan kenyamanan.

**Kata kunci:** Pemilihan moda, Zonasi, Regresi Multinomial Logit

## ABSTRACT

**Name** : Princess Bilqis A  
**NIM** : 083002000040  
**Title** : Influencing Factors of Transport Mode Choice for Public High School Students in Tangerang City  
**First Mentor** : Martina Cecilia Adriana, S.T., M.Sc.  
**Second Mentor** : Herika, S.Si, M. Si, Ph.D.

---

Tangerang is a satellite city with rapid population growth, leading to increased needs among residents, including the need for education. Before the zoning system for New Student Admissions aims to equalize education opportunities. The reduction in distance due to the zoning system has the potential to change students' choice of transportation modes to school. Therefore, research is needed on the factors influencing high school students' choice of transportation modes in Tangerang City. This study aims to investigate the factors affecting the choice of transportation modes for high school students in Tangerang City. The research employs a quantitative descriptive method using crosstab analysis, followed by chi – square testing and multinomial logit regression. The analysis results show that public high school students living within the school's capacity range affected by the zoning system (1 m – 1 km) as well as those outside this capacity (> 1 km) mostly use motorcycles and driven by private vehicles. Many factors influence students' choice of transportation to school such as distance, ease of access to transportation modes, gender, age, grade level, number of siblings, allowance, vehicle ownership, time certainty, safety, and comfort.

**Keywords:** mode choice, zoning, Multinomial Logit Regression



## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iii
<b>ABSTRAK</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xii
<b>BAB I</b> .....	1
<b>PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>1.1. Latar Belakang</b> .....	1
<b>1.2. Rumusan Masalah</b> .....	4
<b>1.3. Tujuan dan Sasaran Penelitian</b> .....	5
<b>1.3.1. Tujuan</b> .....	5
<b>1.3.2. Sasaran</b> .....	5
<b>1.4. Manfaat Penelitian</b> .....	5
<b>1.4.1 Manfaat Praktis</b> .....	5
<b>1.4.2 Manfaat Teoritis</b> .....	6
<b>1.5. Ruang Lingkup</b> .....	6
<b>1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah</b> .....	6
<b>1.5.2 Ruang Lingkup Substansi</b> .....	7
<b>1.6. Kerangka Berpikir</b> .....	7
<b>1.7. Sistematika Pembahasan</b> .....	8
<b>BAB II</b> .....	10
<b>TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	10
<b>2.1. Sistem Zonasi Penerimaan Peserta Didik Baru</b> .....	10
<b>2.2. Pemilihan Moda Transportasi</b> .....	10
<b>2.3. Tinjauan Penelitian Terdahulu</b> .....	13
<b>2.4. Sintesa Variabel</b> .....	26
<b>2.5. Kerangka Konsep</b> .....	29
<b>BAB III</b> .....	30
<b>METODE PENELITIAN</b> .....	30

3.1.	Metode Penelitian .....	30
3.2.	Variabel Penelitian .....	30
3.3.	Metode Pengumpulan Data .....	34
3.4.	Populasi dan Sampel .....	34
3.5.	Metode Analisa Data .....	35
BAB IV .....		37
GAMBARAN UMUM .....		37
4.1.	SMAN 7 Kota Tangerang.....	37
4.1.1.	Jarak Rumah ke Sekolah .....	38
4.1.2.	Jenis Kelamin .....	39
4.1.3.	Usia .....	40
4.1.4.	Jumlah Anggota Keluarga.....	40
4.1.5.	Jumlah Saudara dalam Satu Rumah .....	41
4.1.6.	Hirarki Anak .....	41
4.1.7.	Pendidikan Orang Tua.....	42
4.1.8.	Pekerjaan Orang Tua.....	43
4.1.9.	Gaji Orang Tua.....	43
4.1.10.	Jumlah Uang Saku .....	44
4.1.11.	Waktu Tempuh Perjalanan.....	44
4.1.12.	Waktu Berangkat Sekolah .....	45
4.1.13.	Kepemilikan SIM .....	46
4.1.14.	Kepemilikan Motor .....	46
4.1.15.	Kepemilikan Mobil.....	47
4.1.16.	Jenis Moda yang Digunakan .....	47
4.1.17.	Alasan Memilih Moda.....	48
4.1.18.	Biaya Moda .....	48
BAB V .....		50
ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....		50
5.1.	Analisis <i>Crosstab</i> Pelajar Zonasi .....	50
5.1.1.	<i>Crosstab</i> Jenis Moda dengan Jarak Rumah ke Sekolah .....	50
5.1.2.	<i>Crosstab</i> Jenis Moda dengan Waktu Tempuh.....	51
5.1.3.	<i>Crosstab</i> Jenis Moda dengan Biaya Moda.....	52

5.1.4.	Crosstab Jenis Moda dengan Alasan Memilih Moda .....	53
5.1.5.	Crosstab Jenis Moda dengan Jenis Kelamin .....	54
5.1.6.	Crosstab Jenis Moda dengan Usia.....	55
5.1.7.	Crosstab Jenis Moda dengan Kelas.....	56
5.1.8.	Crosstab Jenis Moda dengan Jumlah Anggota Keluarga .....	57
5.1.9.	Crosstab Jenis Moda dengan Jumlah Saudara .....	58
5.1.10.	Crosstab Jenis Moda dengan Pendidikan Orang Tua.....	59
5.1.11.	Crosstab Jenis Moda dengan Pekerjaan Orang Tua.....	60
5.1.12.	Crosstab Jenis Moda dengan Gaji Orang Tua.....	61
5.1.13.	Crosstab Jenis Moda dengan Uang Saku .....	62
5.1.14.	Crosstab Jenis Moda dengan Kepemilikakn SIM.....	63
5.1.15.	Crosstab Jenis Moda dengan Kepemilikakn Motor.....	64
5.1.16.	Crosstab Jenis Moda dengan Kepemilikan Mobil .....	65
5.1.17.	Crosstab Jenis Moda dengan Keamanan Moda .....	66
5.1.18.	Crosstab Jenis Moda dengan Kemanan dari Kriminalitas ...	67
5.1.19.	Crosstab Jenis Moda dengan Kenyamanan Tempat Duduk .	68
5.1.20.	Crosstab Jenis Moda dengan Kemudahan Mengakses.....	69
5.2.	Analisis Pemilihan Moda .....	70
5.3.	Pembahasan .....	75
<b>BAB VI .....</b>		<b>78</b>
<b>SIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>78</b>
6.1.	Simpulan.....	78
6.2.	Saran.....	78
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>80</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>		<b>83</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. Tabel Kerangka Berpikir .....	7
Tabel 2. Tabel Penelitian Terdahulu .....	13
Tabel 3. Tabel Sintesa Variabel .....	28
Tabel 4. Tabel Kerangka Konsep .....	29
<i>Tabel 5. Tabel Variabel Penelitian .....</i>	<i>31</i>
Tabel 7. Tabel Gambaran Umum Jenis Kelamin.....	39
Tabel 8. Tabel Gambaran Umum Usia .....	40
Tabel 9. Tabel Gambaran Umum Jumlah Anggota Keluarga.....	40
Tabel 10. Tabel Gambaran Umum Jumlah Saudara .....	41
Tabel 11. Tabel Gambaran Umum Hirarki Anak.....	42
Tabel 12. Tabel Gambaran Umum Pendidikan Orang Tua .....	42
Tabel 13. Tabel Gambaran Umum Pekerjaan Orang Tua.....	43
Tabel 14. Tabel Gambaran Umum Gaji Orang Tua .....	43
Tabel 15. Tabel Gambaran Umum Uang Saku.....	44
Tabel 16. Tabel Gambaran Umum Waktu Tempuh .....	44
Tabel 17. Tabel Gambaran Umum Waktu Berangkat Sekolah.....	45
Tabel 18. Tabel Gambaran Umum Kepemilikan SIM.....	46
Tabel 19. Tabel Gambaran Umum Kepemilikan Motor.....	46
Tabel 20. Tabel Gambaran Umum Kepemilikan Mobil.....	47
<i>Tabel 21. Tabel Gambaran Umum Jenis Moda.....</i>	<i>47</i>
Tabel 22. Tabel Gambaran Umum Alasan Memilih Moda .....	48
Tabel 23. Tabel Gambaran Umum Biaya Moda.....	49
Tabel 24. Tabel Analisis Pemilihan Moda.....	74

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Peta Wilayah Administrasi Kecamatan Kota Tangerang.....	6
Gambar 2. Peta Wilayah Studi .....	37
Gambar 3. Peta Jarak Rumah ke Sekolah .....	38
Gambar 4. Crosstab Jenis Moda dengan Jarak Sekolah Zonasi.....	51
Gambar 5. Crosstab Jenis Moda dengan Waktu Tempuh Sekolah Zonasi.....	52
Gambar 6. Crosstab Jenis Moda dengan Biaya Moda Sekolah Zonasi.....	53
Gambar 7. Crosstab Jenis Moda dengan Alasan Memilih Moda Sekolah Zonasi	54
Gambar 8. Crosstab Jenis Moda dengan Jenis Kelamin Sekolah Zonasi .....	55
Gambar 9. Crosstab Jenis Moda dengan Usia Sekolah Zonasi .....	56
Gambar 10. Crosstab Jenis Moda dengan Tingkat Kelas Sekolah Zonasi.....	57
Gambar 11. Crosstab Jenis Moda dengan Jumlah Anggota Keluarga Sekolah Zonasi.....	58
Gambar 12. Crosstab Jenis Moda dengan Jumlah Saudara Sekolah Zonasi.....	59
Gambar 13. Crosstab Jenis Moda dengan Pendidikan Orang Tua Sekolah Zonasi .....	60
Gambar 14. Crosstab Jenis Moda dengan Pekerjaan Orang Tua Sekolah Zonasi	61
Gambar 15. Crosstab Jenis Moda dengan Gaji Orang Tua Sekolah Zonasi .....	62
Gambar 16. Crosstab Jenis Moda dengan Uang Saku Sekolah Zonasi.....	63
Gambar 17. Crosstab Jenis Moda dengan Kepemilikan SIM Sekolah Zonasi .....	64
Gambar 18. Crosstab Jenis Moda dengan Kepemilikan Motor Sekolah Zonasi...	65
Gambar 19. Crosstab Jenis Moda dengan Kepemilikan Mobil Sekolah Zonasi...	66
Gambar 20. Crosstab Jenis Moda dengan Keamanan Moda Sekolah Zonasi.....	67
Gambar 21. Crosstab Jenis Moda dengan Keamanan dari Kriminalitas Sekolah Zonasi.....	68
Gambar 22. Crosstab Jenis Moda dengan Kenyamanan Tempat Duduk Sekolah Zonasi.....	69
Gambar 23. Crosstab Jenis Moda dengan Keamanan Kriminalitas Sekolah Zonasi .....	70